

COMUNE DI CAMPOTOSTO

PROV. L'AQUILA

Tel. 0862 900142 – Fax 0862 900320

ORDINANZA SINDACALE – AREA SISMA

N. 45 DEL 25 GEN. 2018

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO CLASSIFICATO “NON UTILIZZABILE”, SITO IN CAMPOTOSTO (AQ), VIA DEL LAGO Snc, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAMPOTOSTO AL FOGLIO N. 26, PARTICELLA N. 1253 Sub 1 E Sub 3, DI PROPRIETA' DEI SIG.RI REALI VIRGILIO E PONZI ALFONSO.

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale, creando inoltre scompiglio e panico tra i cittadini di questo Comune;
- in corso una campagna di sopralluoghi da parte di personale tecnico della Protezione Civile per rilevare l'entità dei danni causati dai suddetti eventi sismici;
- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria ed urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

VISTO il Decreto Sindacale N. 42 del 24.08.2016 di istituzione del C.O.C. successivamente integrato con Decreto Sindacale N. 70 del 26.08.2017 e N. 2 del 18.01.2017 e N. 4 del 27.01.2017;

VISTA l'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, recante in oggetto: “*disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016*”;

VISTA l'Ordinanza N. 12 del 09/01/2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;

VISTA la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto*” N. 014 del 29.03.2017 della squadra N. SF 1360, la quale attribuisce l'esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all'immobile sito in Campotosto (AQ), Via Del Lago snc, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 26, particella N. 1253 Sub 1 e Sub 3, dei Sig.ri Reali Virgilio e Ponzi Alfonso;

ORDINA

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. Al destinatario della presente ordinanza, dei Sig.ri Ponzi Faustino ed Angela:
 - il NON UTILIZZO e la conseguente interdizione all'accesso dell'immobile sito in Campotosto (AQ), Via Del Lago Snc, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 26, particella N. 1253 Sub 1 e Sub 3;
 - l'interruzione di tutte le utenze (acqua, luce e gas);
2. Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari della non utilizzabilità dell'edificio da parte dei comuni, i tecnici professionisti devono redigere e consegnare agli Uffici Speciali della Ricostruzione le perizie giurate relative alle schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST, così come disposto dall'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;
3. Di incaricare il messo comunale della notifica di copia della presente ordinanza ai Sig.ri Reali Virgilio residente a Roma (Rm) in Via Carlo Roncoroni, 85 e Ponzi Alfonso residente a Roma (Rm) in Via Martinsicuro, 19;

La Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di L'Aquila ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Campotosto.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega, alla presente ordinanza, copia della scheda FAST inerente l'edificio in oggetto.

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
N° 88 DEL 02 FEB. 2018



IL SINDACO
Ing. Luigi Cannavici

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINEIICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

14

ID SCHEDA: _____

Provincia: L'AQUILA
Comune: CAMPOTOSTO
Frazione/Località:
(denominazione Istat)

- 1 VIA
- 2 CORSO
- 3 VICOLO
- 4 PIAZZA
- 5 ALTRO

DELL'LAGO
Numero/I Civico/I 1594
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 1260 Scheda n. 014 giorno mese anno
Data 29/03/17

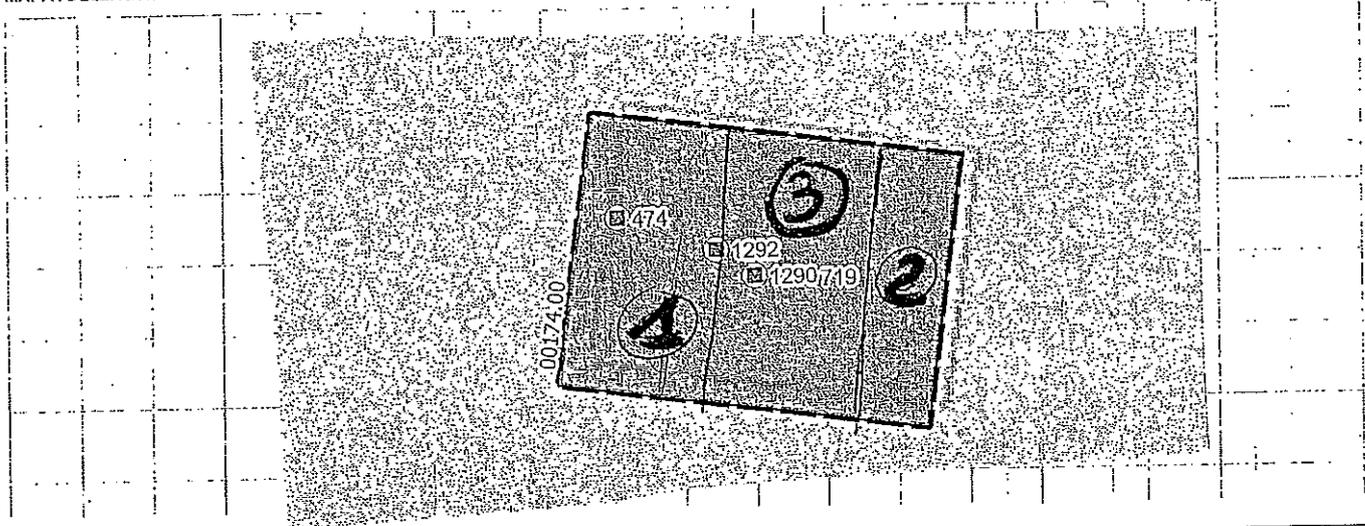
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 13 Istat Prov. 066 Istat Comune 016

N° aggregato 10017400 N° edificio 1002

DATI CATASTALI
Foglio 126 Allegato 11
Particelle 1263 5051 5053 1111

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO REALI MARGHERITA PONZI MANFONSO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input checked="" type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="radio"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
2 <input checked="" type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altre:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito		
7 <input type="radio"/>		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
BOSCO FRANCESCO
MANFROI ROBERTA

FIRME
Manfroi
Bosco
PER RICEVUTA

Data 29/03/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)