

# COMUNE DI CAMPOTOSTO

PROV. L'AQUILA

Tel. 0862 900142 – Fax 0862 900320

## ORDINANZA SINDACALE – AREA SISMA

N. 307 DEL 17 AGO. 2017

**Oggetto:** ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO CLASSIFICATO “NON UTILIZZABILE”, SITO IN CAMPOTOSTO (AQ), VIA SAN GIORGIO snc, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAMPOTOSTO AL FOGLIO N. 10, PARTICELLA N.340 sub 4, DI PROPRIETÀ DEL SIG. GUALDARONI MASSIMO.

### **PREMESSO** che:

- in data 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale, creando inoltre scompiglio e panico tra i cittadini di questo Comune;
- in corso una campagna di sopralluoghi da parte di personale tecnico della Protezione Civile per rilevare l'entità dei danni causati dai suddetti eventi sismici;
- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

**CONSIDERATO** che occorre assicurare la necessaria ed urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

**VISTO** il Decreto Sindacale N. 42 del 24.08.2016 di istituzione del C.O.C. successivamente integrato con Decreto Sindacale N. 70 del 26.08.2017 e N. 2 del 18.01.2017 e N. 4 del 27.01.2017;

**VISTA** l'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, recante in oggetto: “*disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016*”;

**VISTA** l'Ordinanza N. 12 del 09/01/2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;

**VISTA** la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto*” N. 007 del 13.04.2017 della squadra N. SF1645, la quale attribuisce l'esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all'immobile sito in Campotosto (AQ), Via San Giorgio snc, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 10, particella N. 340 sub 4, del Sig. Gualdaroni Massimo.

## ORDINA

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. Al destinatario della presente ordinanza, del Sig. Gualdaroni Massimo:
  - il NON UTILIZZO e la conseguente interdizione all'accesso dell'immobile sito in Campotosto (AQ), Via San Giorgio snc, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 10, particella N. 340 sub 4;
  - l'interruzione di tutte le utenze (acqua, luce e gas);
2. Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari della non utilizzabilità dell'edificio da parte dei comuni, i tecnici professionisti devono redigere e consegnare agli Uffici Speciali della Ricostruzione le perizie giurate relative alle schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST, così come disposto dall'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;
3. Di incaricare il messo comunale della notifica di copia della presente ordinanza al Sig. Gualdaroni Massimo, residente in Roma (Rm) Piazza Saxa Rubra, 15.

La Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di L'Aquila ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Campotosto.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega, alla presente ordinanza, copia della scheda FAST inerente l'edificio in oggetto.

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO  
N° 514 DEL 22 AGO. 2017



**SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO**
  
 (versione 01/2016)

ID.SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: L'Aquila
  
 Comune: Campotosto
  
 Frazione/Localtà: Poggio Cancelli
  
 (denominazione Istat)

- 1  VIA
- 2  CORSO
- 3  VICOLO
- 4  PIAZZA
- 5  ALTRO

15 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1
   
 Numero/i Civico/i

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
   
 Squadra 110415 Scheda n. 17
  
 giorno mese anno
   
 Data 11/04/12

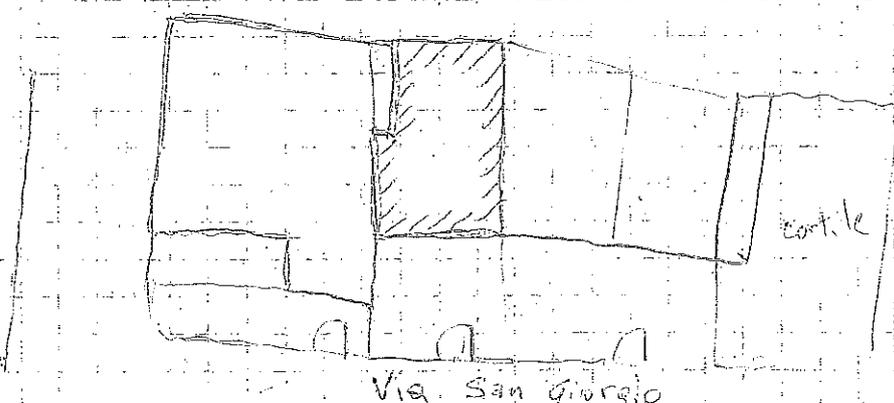
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
   
 Istat Reg. 131 Istat Prov. 065 Istat Comune 0116

N° aggregato 92 N° edificio

DATI CATASTALI
   
 Foglio 110 Allegato
   
 Particelle 340

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO GIULIA D'ARONI MASSIMO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1	<input checked="" type="radio"/> <2.50	<input checked="" type="radio"/> <50	<input type="radio"/> I 400 ÷ 499	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<input checked="" type="checkbox"/> Muratura	<input type="radio"/> 1 Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	<input type="radio"/> B 50 ÷ 69	<input type="radio"/> L 500 ÷ 649	<input type="checkbox"/> Produttivo	<input type="checkbox"/> 2 Cemento armato	<input checked="" type="radio"/> 2 Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	<input type="radio"/> C 70 ÷ 99	<input type="radio"/> M 650 ÷ 899	<input type="checkbox"/> Commercio	<input type="checkbox"/> 3 Mista (mur.+c.a.)	<input type="radio"/> 3 Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 4	<input type="radio"/> >5.00	<input type="radio"/> D 100 ÷ 129	<input type="radio"/> N 900 ÷ 1199	<input type="checkbox"/> Uffici	<input type="checkbox"/> 4 Altro:	per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 5		<input type="radio"/> E 130 ÷ 169	<input type="radio"/> O 1200 ÷ 1599	<input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		<input type="radio"/> 4 Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 6		<input type="radio"/> F 170 ÷ 229	<input type="radio"/> P 1600 ÷ 2199	<input type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		<input type="radio"/> G 230 ÷ 299	<input type="radio"/> Q 2200 ÷ 3000	<input type="checkbox"/> Strategico		
		<input type="radio"/> H 300 ÷ 399	<input type="radio"/> R >3000	<input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
   
Di serena Donatella
  
De Cristoforo Maurizio

FIRME
   
Postella
  
Maurizio Cristoforo

PER RICEVUTA

Giuseppe Ruffino
  
 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)



Data 11/04/12