

COMUNE DI CAMPOTOSTO

PROV. L'AQUILA

Tel. 0862 900142 – Fax 0862 900320

ORDINANZA SINDACALE – AREA SISMA

N. 201 DEL 26/05/2017

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO CLASSIFICATO “NON UTILIZZABILE”, SITO IN CAMPOTOSTO (AQ), FRAZIONE POGGIO CANCELLI VIA VENETO snc, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAMPOTOSTO AL FOGLIO N. 10, PARTICELLA N. 425, DI PROPRIETA' DI DI BENE PAOLO & ALTRI.

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale, creando inoltre scompiglio e panico tra i cittadini di questo Comune;
- in corso una campagna di sopralluoghi da parte di personale tecnico della Protezione Civile per rilevare l'entità dei danni causati dai suddetti eventi sismici;
- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

VISTO l'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria ed urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

VISTO il Decreto Sindacale N. 42 del 24.08.2016 di istituzione del C.O.C. successivamente integrato con Decreto Sindacale N. 70 del 26.08.2017 e N. 2 del 18.01.2017 e N. 4 del 27.01.2017;

VISTA l'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, recante in oggetto: “*disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016*”;

VISTA l'Ordinanza N. 12 del 09/01/2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;

VISTA la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto*” N. 003 del 20.03.2017 della squadra N. SF 1537, la quale attribuisce l'esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all'immobile sito in Campotosto (AQ), frazione Poggio Cancelli in Via Veneto snc, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 10, particella N. 425, del Signor DI BENE PAOLO & ALTRI;

ORDINA

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. Al destinatario della presente ordinanza, del Signor DI BENE PAOLO & ALTRI:
 - il NON UTILIZZO e la conseguente interdizione all'accesso dell'immobile sito in Campotosto (AQ), frazione Poggio Cancelli in Via Veneto snc, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 10, particella N. 425;
 - l'interruzione di tutte le utenze (acqua, luce e gas);
2. Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari della non utilizzabilità dell'edificio da parte dei comuni, i tecnici professionisti devono redigere e consegnare agli Uffici Speciali della Ricostruzione le perizie giurate relative alle schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST, così come disposto dall'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;
3. Di incaricare il messo comunale della notifica di copia della presente ordinanza al Signor Di Bene Paolo residente a Roma Via Torrecchia civico 489 e Di Bene Fiorella Via Canton civico 49 ;

La Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di L'Aquila ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Campotosto.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega, alla presente ordinanza, copia della scheda FAST inerente l'edificio in oggetto.

PUBBLICATO ALL' ALBO PRETORIO

N° 302 DEL 29 MAG. 2017



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: L'AQUILA

 Comune: CAMPOTOSTO

 Frazione/Località: ROSSIO CANCELLI

 (denominazione Istat)

- 1 VIA

 2 CORSO

 3 VICOLO

 4 PIAZZA

 5 ALTRO

VIA

 Numero/i Civico/i _____

 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

 Squadra SE1537 Scheda n. 003

 giorno mese anno

 Data 11/03/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

 Istat Reg. 13 Istat Prov. 066 Istat Comune 046

N° aggregato 00124 N° edificio 003

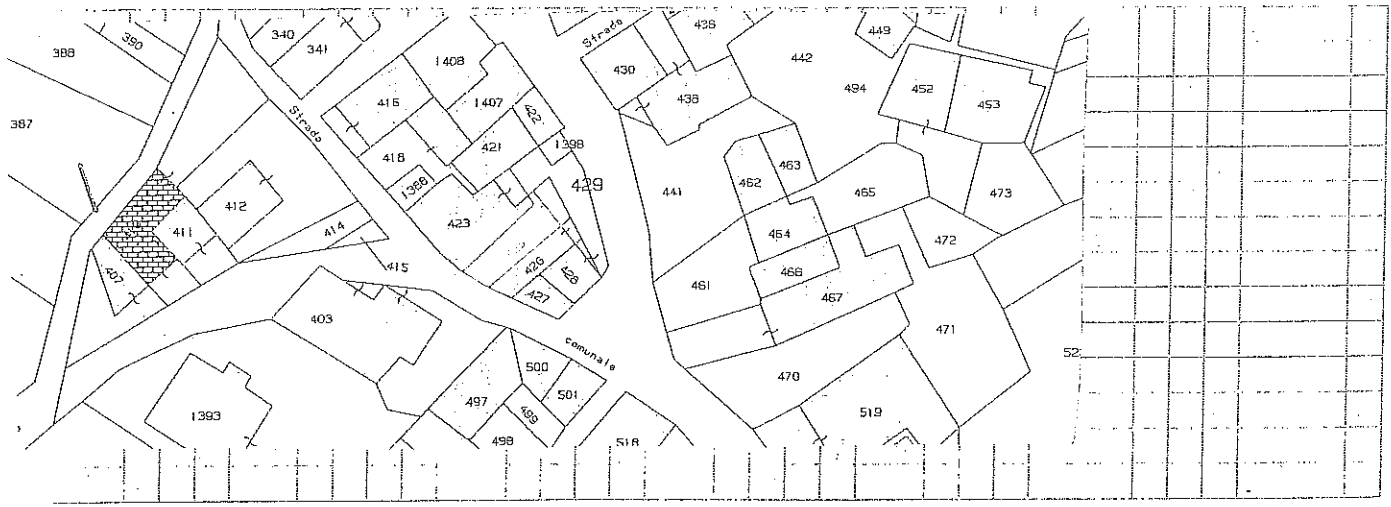
DATI CATASTALI

 Foglio 040 Allegato _____

 Particelle: 425

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO DIV. BENE PAOLO E ALTRI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 8	1 <input type="checkbox"/> <2.50	A <input type="checkbox"/> <50	I <input type="checkbox"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="checkbox"/> Edificio AGIBILE
<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 9	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input checked="" type="checkbox"/> 50 ÷ 69	L <input type="checkbox"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 10	3 <input type="checkbox"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="checkbox"/> 70 ÷ 99	M <input type="checkbox"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input checked="" type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 11	4 <input type="checkbox"/> >5.00	D <input type="checkbox"/> 100 ÷ 129	N <input type="checkbox"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 12		E <input type="checkbox"/> 130 ÷ 169	O <input type="checkbox"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> >12		F <input type="checkbox"/> 170 ÷ 229	P <input type="checkbox"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito		
<input type="checkbox"/> 7		G <input type="checkbox"/> 230 ÷ 299	Q <input type="checkbox"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="checkbox"/> 300 ÷ 399	R <input type="checkbox"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

BOTTO EMILIANO

QUAI ANGELO

TAGLIANI LUIGI

FIRME



Data 20/03/17



Giuseppe Alessio

 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)