

COMUNE DI CAMPOTOSTO

PROV. L'AQUILA

Tel. 0862 900142 – Fax 0862 900320

ORDINANZA SINDACALE – AREA SISMA

N. 177 DEL 04 MAG. 2017

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO CLASSIFICATO “NON UTILIZZABILE”, SITO IN CAMPOTOSTO (AQ), LOC. COSTINGHELLA, RIPIRTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAMPOTOSTO AL FOGLIO N. 26, PARTICELLA N. 1850-1851, DI PROPRIETA' DEL SIG. CALANDRELLA MASSIMO (C.F. CLNMSM71L26A345F).

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale, creando inoltre scompiglio e panico tra i cittadini di questo Comune;
- in corso una campagna di sopralluoghi da parte di personale tecnico della Protezione Civile per rilevare l'entità dei danni causati dai suddetti eventi sismici;
- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

VISTO l'art. 54 del D .Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

CONSIDERATO che occorre assicurare la necessaria ed urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane;

VISTO il Decreto Sindacale N. 42 del 24.08.2016 di istituzione del C.O.C. successivamente integrato con Decreto Sindacale N. 70 del 26.08.2017 e N. 2 del 18.01.2017 e N. 4 del 27.01.2017;

VISTA l'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, recante in oggetto: *“disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”*;

VISTA l'Ordinanza N. 12 del 09/01/2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;

VISTA la *“scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto”* N. 004 del 17.02.2017 della squadra N. SF 1234, la quale attribuisce l'esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all'immobile sito in Campotosto (AQ), Località Costinghella, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 26, particella N. 1850-1851, del Signor Calandrella Massimo (C.F. CLNMSM71L26A345F);

ORDINA

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. Al destinatario della presente ordinanza, Signor CALANDRELLA MASSIMO (C.F. CLNMSM71L26A345F):
 - il NON UTILIZZO e la conseguente interdizione all'accesso dell'immobile sito in Campotosto (AQ), Località Costinghella, riportato in Catasto del Comune di Campotosto al foglio N. 26, particella N. 1850-1851;
 - l'interruzione di tutte le utenze (acqua, luce e gas);
2. Entro 30 giorni dalla comunicazione ai proprietari della non utilizzabilità dell'edificio da parte dei comuni, i tecnici professionisti devono redigere e consegnare agli Uffici Speciali della Ricostruzione le perizie giurate relative alle schede AeDES degli edifici danneggiati e dichiarati inutilizzabili con le schede FAST, così come disposto dall'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione;
3. Di incaricare il messo comunale della notifica di copia della presente ordinanza al Signor Calandrella Massimo nato a L'Aquila e residente a Campotosto in Via Chiusa 5;

La Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di L'Aquila ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Campotosto.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

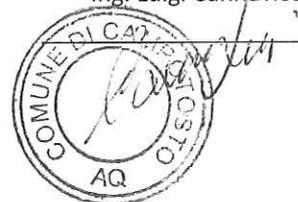
Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega, alla presente ordinanza, copia della scheda FAST inerente l'edificio in oggetto.

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
N° 258 DEL 04 MAG. 2017

IL SINDACO

Ing. Luigi Cannavici



RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li 4 del mese di MAGGIO anno 2017

il sottoscritto Messo Comunale MANZOLINI ROBERTO, dichiara di aver notificato copia del presente atto al Sig. CALANDRELLA MASSIMO mediante consegna della copia a mano di GIAMMARIA LUIGI (TECNICO INCARICATO)

IL MESSO COMUNALE
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Roberto Manzolini)

Della copia a mano di Luigi Cannavici



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: L'AQUILA
 Comune: PAULROSTO
 Frazione/Localtà: Loc. COSTINGHELLA
 (denominazione Istat)

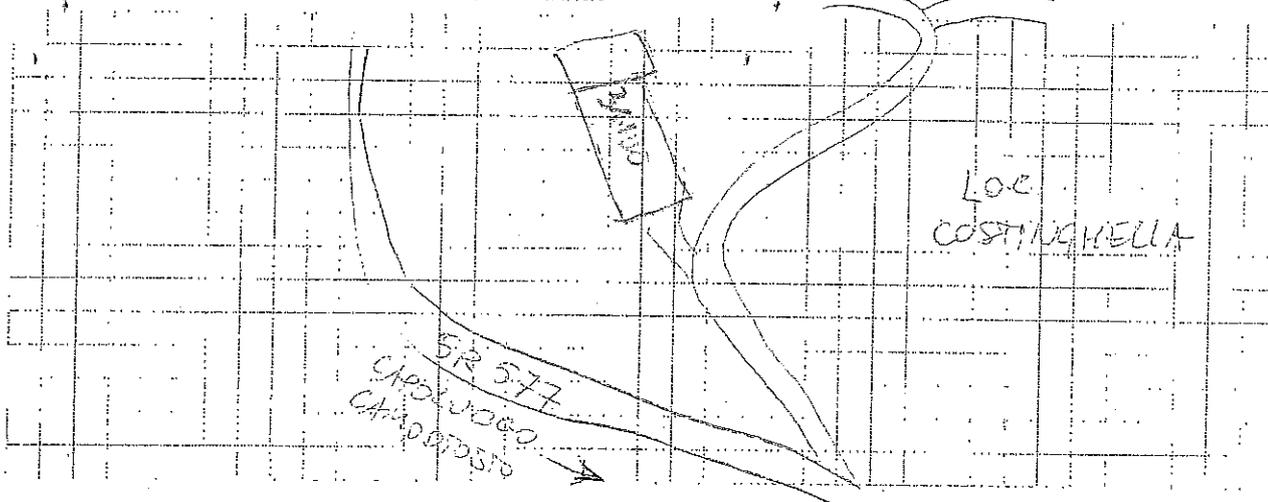
IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra SEFL0234 Scheda n. 0005 Data 17/02/17

1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
Loc. COSTINGHELLA
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. L Istat Prov. 086 Istat Comune 00001
 AP aggregato BIMONTE IP edificio 001
 DATI CATASTALI
 Foglio 026 Alzeato 111
 Particelle 1020 1021 1022 1023 1024 1025

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO D. LOROTTO MARIA GIUSEPPINA
 UTILIZZATORE CALABRELLA MASSIMO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

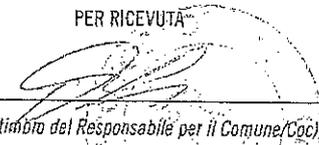


N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input checked="" type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input type="checkbox"/> Abitativo	1 <input type="radio"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input checked="" type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input checked="" type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.	_____	_____
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	_____
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	_____
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.	_____	_____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
TOGA CARLO
FACTORO ALDO

FIRME Dominelli
Alto

Data 17/02/17

PER RICEVUTA

 (Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)