



COMUNE DI CAMPOTOSTO


Provincia di L'Aquila

Perimetrazione ai sensi dell'art. 2 del decreto n°3 del 9
marzo 2010 del Commissario Delegato per la
Ricostruzione.

Perimetrazione ZONA POGGIO CANCELLI - AMBITO E



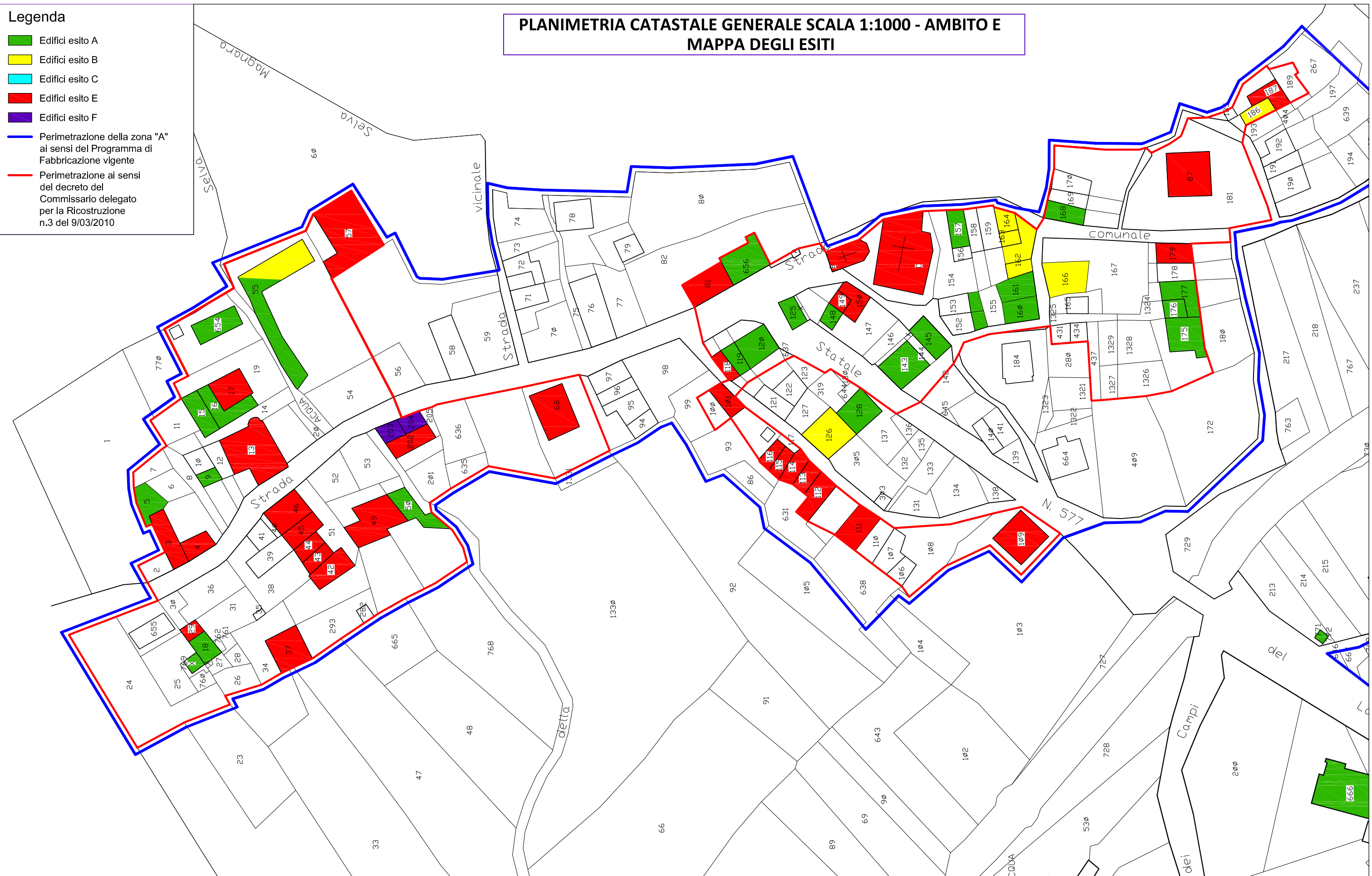
TAV. 	ELABORATI GRAFICI
	MAPPA DEGLI ESITI MAPPA AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI INTERVENTI AGGREGATI INTERVENTI SINGOLI EDIFICI
OTTOBRE 2013	

	VISTI
	Responsabile del Procedimento: Sindaco Antonio Di Carlantonio
ATP studio zenith - arch. biagi - ing. colasanti	

Legenda

- Edifici esito A
- Edifici esito B
- Edifici esito C
- Edifici esito E
- Edifici esito F
- Perimetrazione della zona "A"
ai sensi del Programma di
Fabbricazione vigente
- Perimetrazione ai sensi
del decreto del
Commissario delegato
per la Ricostruzione
n.3 del 9/03/2010

PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE SCALA 1:1000 - AMBITO E
MAPPA DEGLI ESITI



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

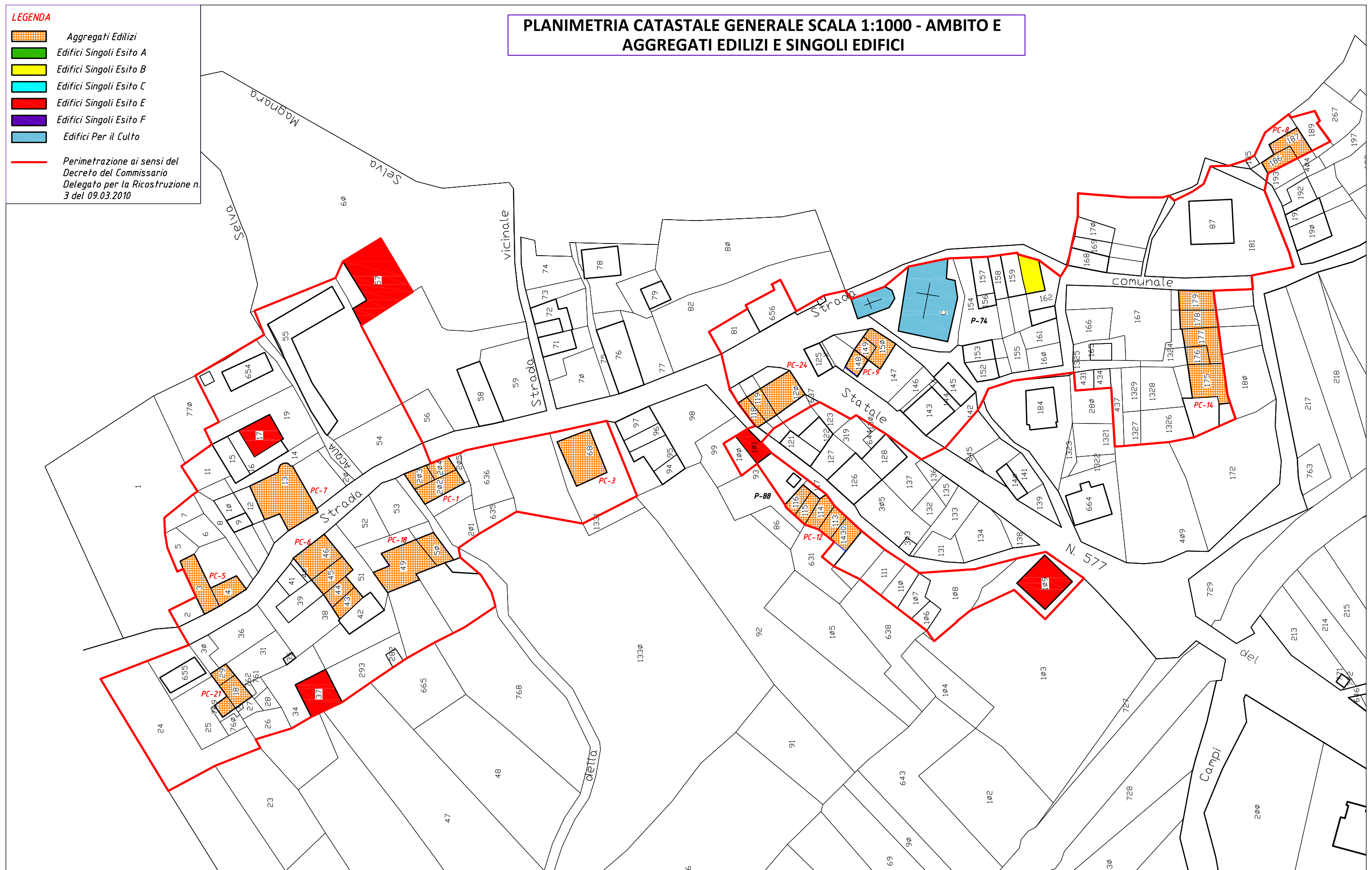
Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

LEGENDA

-  *Aggregati Edilizi*
-  *Edifici Singoli Esito A*
-  *Edifici Singoli Esito B*
-  *Edifici Singoli Esito C*
-  *Edifici Singoli Esito E*
-  *Edifici Singoli Esito F*
-  *Edifici Per il Culto*
-  *Perimetrazione ai sensi del Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3 del 09.03.2010*

**PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE SCALA 1:1000 - AMBITO E
AGGREGATI EDILIZI E SINGOLI EDIFICI**



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

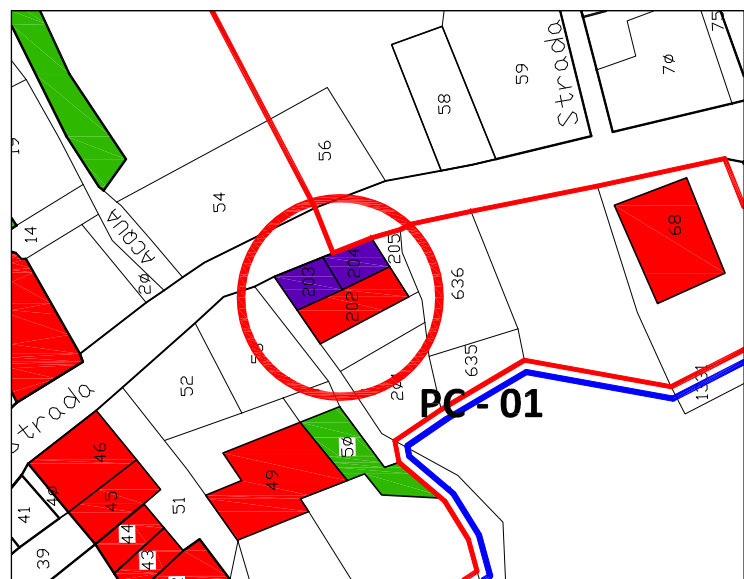
Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 01

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 01 (num. DPC 1600263)																									
DATI CARATTERISTICI												IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI													
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 prego vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pregressa	TOTALE IMPORTO LAVORI	
202		0	x	F.R.	R	S.S. 577	3,6	9	1	E		69,28	249,41	212,00		212,00				€ 270.643,59			-€ 108.257,44	€ 162.386,16	
203		0		A/6	R	S.S. 577	3,6	9	1	B		30,06	108,22	91,98		91,98			€ 47.813,18					€ 47.813,18	
204		0		C/6	AU	S.S. 577	2,6	6	1	B		34,15	88,79		75,47	45,28			€ 39.230,17					€ 39.230,17	
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												133,49	446,41	TOTALE SUPERFICIE		349,26	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 87.043,36	€ 270.643,59	€ -	-€ 108.257,44	€ 249.429,51
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato			0,00%			Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato			80,11%			Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato			19,89%										
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI										
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO						
202	0	E	249,41	€ 162.386,16	€ 16.238,62	€ 3.247,72	€ 129,91	€ 743,08	€ 2.992,90	€ 1.100,00	€ 2.435,79	€ 48,72	€ 546,59	€ 24.357,92	€ 974,32	€ 5.573,09	€ 60.395,76	€ 222.781,92	€ 337.304,51						
203	0	B	108,22	€ 47.813,18	€ 4.781,32	€ 956,26	€ 38,25	€ 218,79	€ -	€ -				€ 7.171,98	€ 286,88	€ 1.640,95	€ 15.094,43	€ 62.907,61							
204	0	B	88,79	€ 39.230,17	€ 3.923,02	€ 784,60	€ 31,38	€ 179,52	€ -	€ -				€ 5.884,53	€ 235,38	€ 1.346,38	€ 12.384,81	€ 51.614,98							
TOTALE				€ 249.429,51	€ 24.942,95	€ 4.988,59	€ 199,54	€ 1.141,39	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 2.435,79	€ 48,72	€ 546,59	€ 37.414,43	€ 1.496,58	€ 8.560,42	€ 87.875,00	€ 337.304,51							

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (****) Si applica, ove si verifici la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA

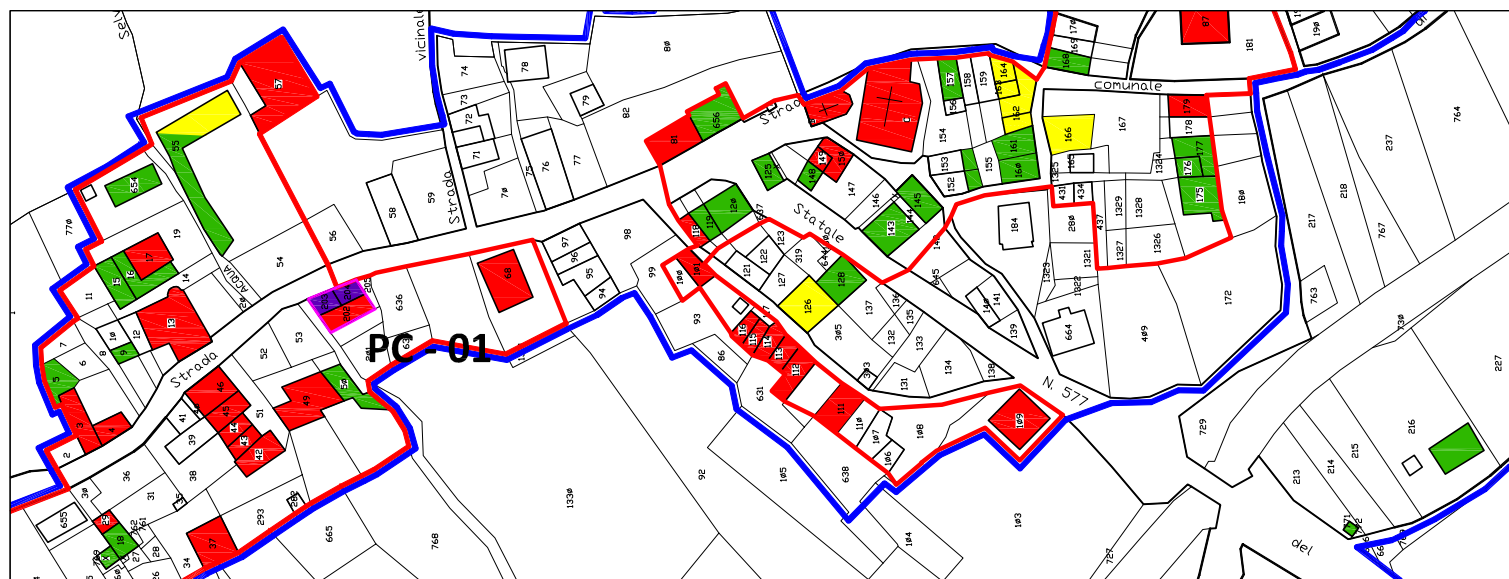


PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO

- Legenda**
- Edifici esito A
 - Edifici esito B
 - Edifici esito C
 - Edifici esito E
 - Edifici esito F

P.Illa 203

P.Illa 202



PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



P.Illa 204



AEROFOTO

Commissario Delegato per la Ricostruzione
 Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
 Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
 Fraz. Poggio Cancelli

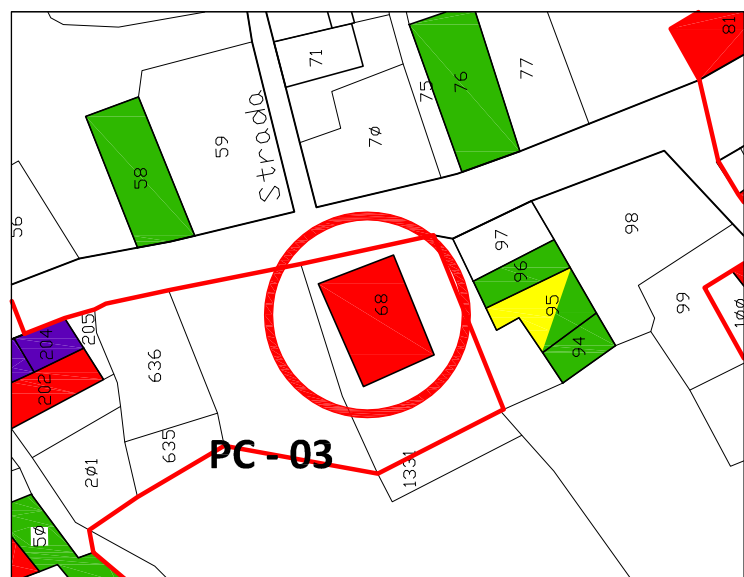
MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 03

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 03 (num. DPC 1600278)																																					
DATI CARATTERISTICI													IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI																								
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEDEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C agr. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3 x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI												
68	1-2-3-4-5	3		A/6 A/4	E	S.S. 577	3,6	12	1	E		145,00	522,00	443,70		443,70										€ 566.445,17				€ 566.445,17							
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO													145,00	522,00	TOTALE SUPERFICIE			443,70	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 566.445,17	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 566.445,17							
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato															Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato																						
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI													TOTALI																								
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEDEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA su lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (**)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (**)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO																		
68	3	E	522,00	€ 566.445,17	€ 56.644,52	€ 11.328,90	€ 453,16	€ 2.592,05	€ 6.264,00	€ 1.378,08	€ 8.496,68	€ 169,93	€ 1.906,65	€ 84.966,78	€ 3.398,67	€ 19.440,40	€ 197.039,82	€ 763.484,99	€ 763.484,99																		
TOTALE				€ 566.445,17	€ 56.644,52	€ 11.328,90	€ 453,16	€ 2.592,05	€ 6.264,00	€ 1.378,08	€ 8.496,68	€ 169,93	€ 1.906,65	€ 84.966,78	€ 3.398,67	€ 19.440,40	€ 197.039,82	€ 763.484,99	€ 763.484,99																		

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (***) Si applica, ove si verifici la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA



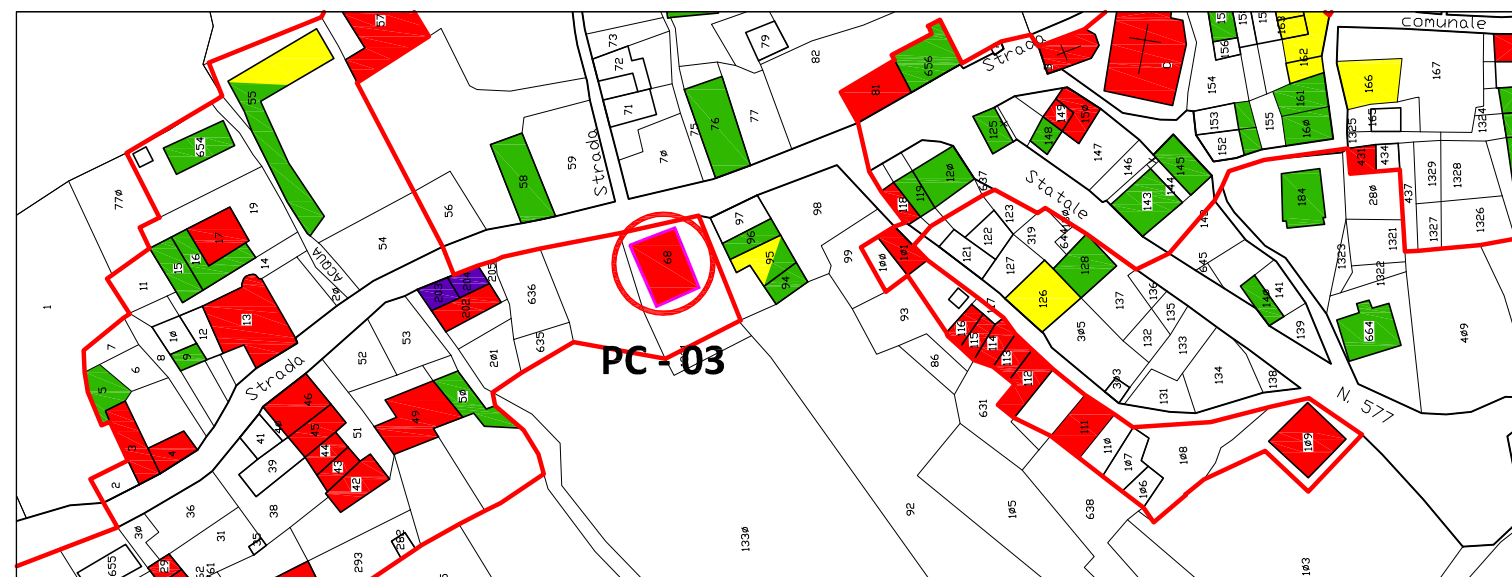
PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO

Legenda

- Edifici esito A
- Edifici esito B
- Edifici esito C
- Edifici esito E
- Edifici esito F

Perimetrazione della zona "A" ai sensi del Programma di Fabbricazione vigente

Perimetrazione ai sensi del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n.3 del 9/03/2010



PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



AEREOFOTO



Commissario Delegato per la Ricostruzione
 Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
 Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
 Fraz. Poggio Cancelli

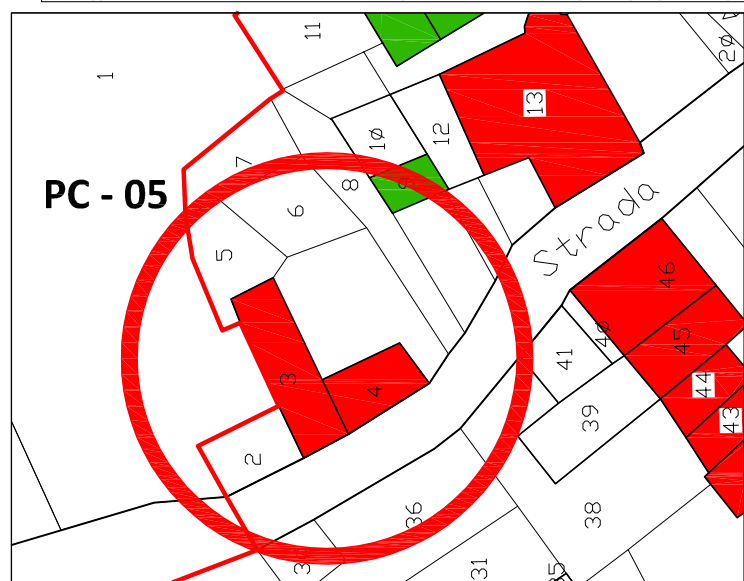
MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 05

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 05 (num. DPC 1600271)																																		
DATI CARATTERISTICI															IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI																			
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%Snr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C agg. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) + (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 xS.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI									
3	3-4	0		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		87,59	227,73	193,57		193,57										€ 247.124,18								
4	3	0		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		50,08	130,21	110,68		110,68											€ 141.294,43							
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												137,67	357,94	TOTALE SUPERFICIE		304,25	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	388.418,61	€	-	€	-	€	388.418,61
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato						0,00%			Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato						100,00%			Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato						0,00%										
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI																			
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO															
3	0	E	227,73	€ 247.124,18	€ 24.712,42	€ 4.942,48	€ 197,70	€ 1.130,84	€ 2.732,81	€ 699,85	€ 3.706,86	€ 74,14	€ 831,82	€ 37.068,63	€ 1.482,75	€ 8.481,30	€ 86.509,95	€ 333.634,13	€ 524.391,04															
4	0	E	130,21	€ 141.294,43	€ 14.129,44	€ 2.825,89	€ 113,04	€ 646,56	€ 1.562,50	€ 400,15	€ 2.119,42	€ 42,39	€ 475,60	€ 21.194,16	€ 847,77	€ 4.849,22	€ 49.462,48	€ 190.756,91	€ 524.391,04															
TOTALE				€ 388.418,61	€ 38.841,86	€ 7.768,37	€ 310,73	€ 1.777,40	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 5.826,28	€ 116,53	€ 1.307,42	€ 58.262,79	€ 2.330,51	€ 13.330,53	€ 135.972,42	€ 524.391,04																

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (***) Si applica, ove si verifica la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA



PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO

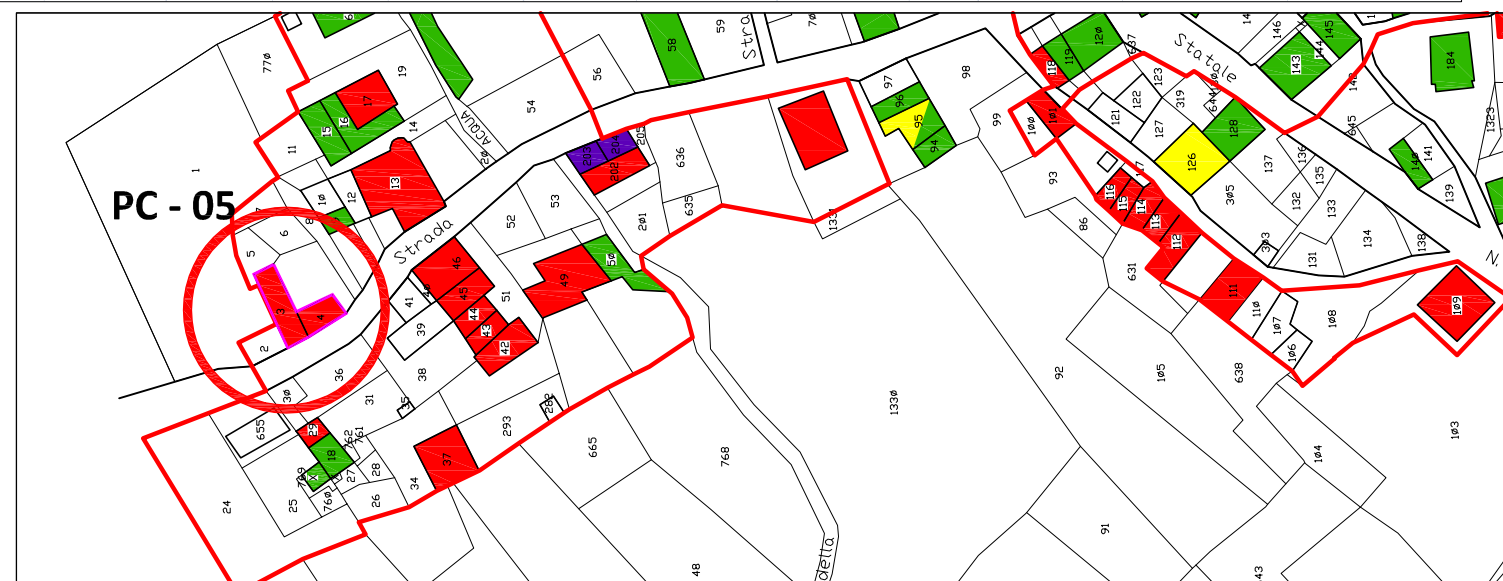
P.IIa 4



P.IIa 4



P.IIa 3



PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE

P.IIa 3

P.IIa 4



AEREOFOTO



Commissario Delegato per la Ricostruzione
 Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
 Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
 Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

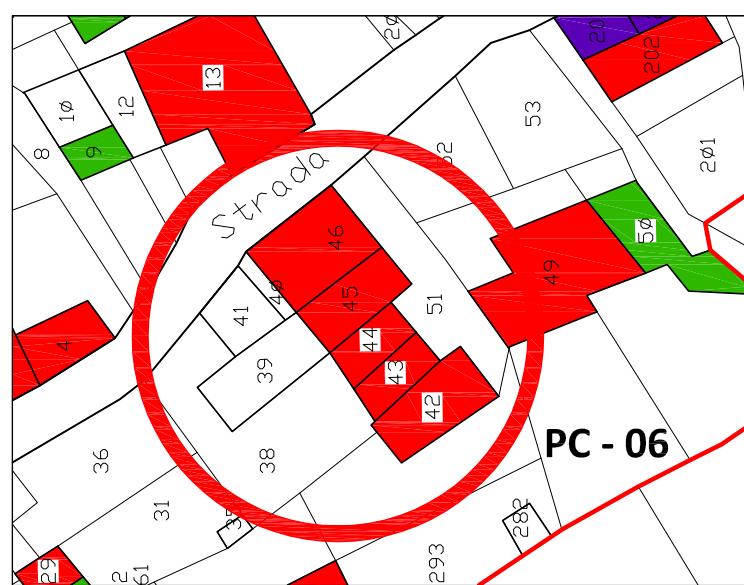
Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 06

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 06 (num. DPC 1600284)																																							
DATI CARATTERISTICI												IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI																											
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEEds	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C + Edifici C (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) + (114,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI														
45		0	x	F.R.	AU	S.S. 577	2,6	5	1	E		99,97	255,92	0,00	220,93	132,56									-€	67.693,43	€	101.540,14											
46		0		C/6	AU	S.S. 577	2,6	5	1	E		93,00	241,80	0,00	205,53	123,32												€	157.432,69										
1427(ex44)		0		C/2	AU	S.S. 577	3,6	9	1	E		34,15	122,94	0,00	104,50	62,70												€	80.044,05										
43		0		C/6	AU	S.S. 577	1	3	1	E		36,00	36,00	0,00	30,60	18,36												€	23.439,11										
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												263,12	660,66	TOTALE SUPERFICIE		336,94	€	-	€	-	€	-	€	-	€	430.149,42	€	-	€	-	€	-	€	67.693,43	€	362.455,99			
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato														Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato				Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato																					

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI					
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEEds	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (**)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO	
45	0	E	259,92	€ 101.540,14	€ 10.154,01	€ 2.030,80	€ 81,23	€ 464,65	€ 3.119,06	€ 686,19	€ 1.523,10	€ 30,46	€ 341,78	€ 15.231,02	€ 609,24	€ 3.484,86	€ 37.756,42	€ 139.296,56		
46	0	E	241,8	€ 157.432,69	€ 15.743,27	€ 3.148,65	€ 125,95	€ 720,41	€ 2.901,60	€ 638,35	€ 2.361,49	€ 47,23	€ 529,92	€ 23.614,90	€ 944,60	€ 5.403,09	€ 56.179,46	€ 213.612,15		
1427(ex44)	0	E	122,94	€ 80.044,05	€ 8.004,41	€ 1.600,88	€ 64,04	€ 366,28	€ 1.475,28	€ 324,56	€ 1.200,66	€ 24,01	€ 269,43	€ 12.006,61	€ 480,26	€ 2.747,11	€ 28.563,53	€ 108.607,58		
43	0	E	36	€ 23.439,11	€ 2.343,91	€ 468,78	€ 18,75	€ 107,26	€ 432,00	€ 95,04	€ 351,59	€ 7,03	€ 78,90	€ 3.515,87	€ 140,63	€ 804,43	€ 8.364,19	€ 31.803,30		
TOTALE				€ 362.455,99	€ 36.245,60	€ 7.249,12	€ 289,96	€ 1.658,60	€ 7.927,94	€ 1.744,15	€ 5.436,84	€ 108,74	€ 1.220,03	€ 54.368,40	€ 2.174,74	€ 12.439,49	€ 130.863,60	€ 493.319,60	€	493.319,60

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (**) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (***) Si applica, ove si verificano le condizioni, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA



PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO

P.Illa 44 P.Illa 45

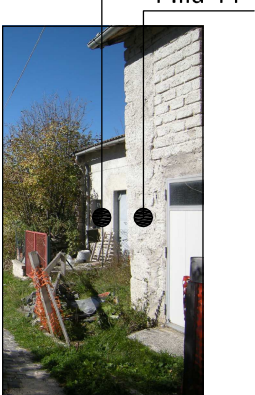


P.Illa 46 e Edificio Demolito



P.Illa 43

P.Illa 44




PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



AEREOFOTO

 **Commissario Delegato per la Ricostruzione**
Presidente della Regione Abruzzo

 **Comune di Campotosto (AQ)**
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

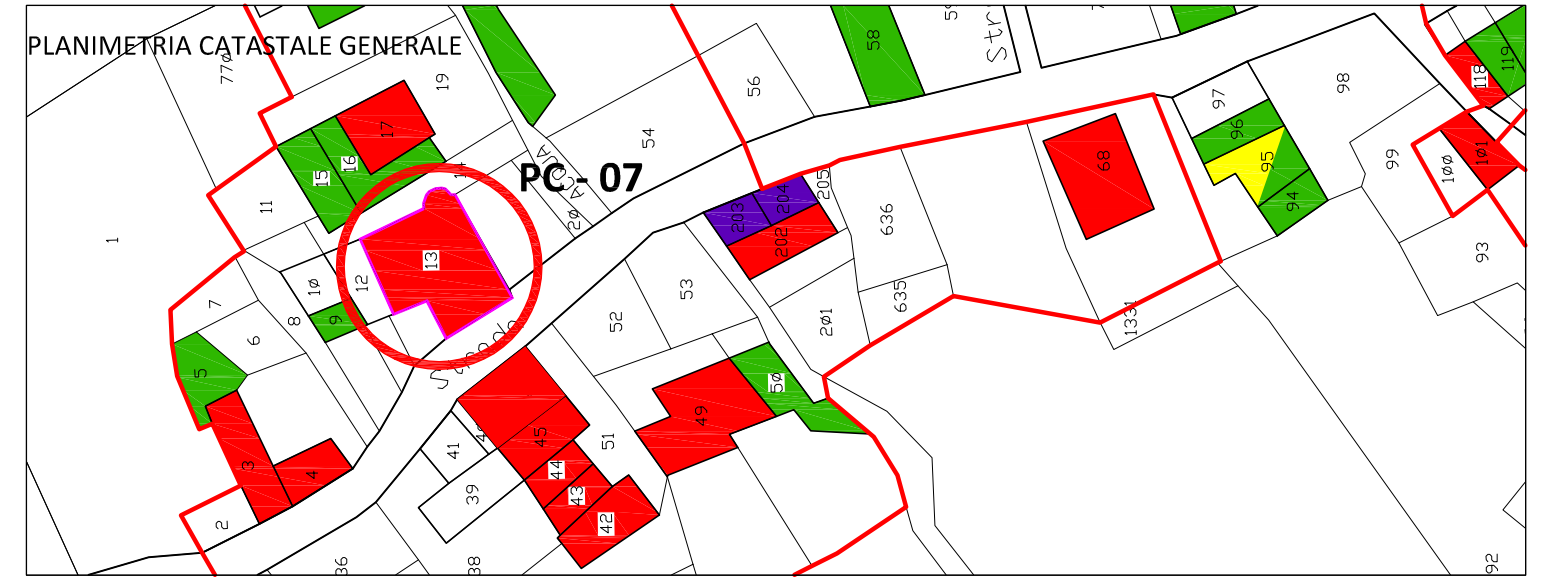
EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 07

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 07 (num. DPC 1600243)																																									
DATI CARATTERISTICI												IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI																													
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEDEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C + Edifici A/B/C + Edifici A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) + angolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 xS.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI																
13a	3	1		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		140,00	364,00	309,40		309,40										€	394.992,42				€	394.992,42									
13b	4	1		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		55,00	143,00	121,55		121,55											€	155.175,59				€	155.175,59								
13c	5	0		C/6	AU	S.S. 577	1	3	1	E		26,00	26,00	0,00	22,10	13,26										€	16.928,25				€	16.928,25									
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												221,00	533,00	TOTALE SUPERFICIE			444,21	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	567.096,25	€	-	€	-	€	567.096,25						
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato														Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato					Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato																						
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI																										
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEDEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO																						
13a	1	E	364,00	€ 394.992,42	€ 39.499,24	€ 7.899,85	€ 315,99	€ 1.807,49	€ 4.368,00	€ 960,96	€ 5.924,89	€ 118,50	€ 1.329,54	€ 59.248,86	€ 2.369,95	€ 13.556,14	€ 137.399,41	€ 532.391,83	€ 764.514,81																						
13b	1	E	143	€ 155.175,59	€ 15.517,56	€ 3.103,51	€ 124,14	€ 710,08	€ 1.716,00	€ 377,52	€ 2.327,63	€ 46,55	€ 522,32	€ 23.276,34	€ 931,05	€ 5.325,63	€ 53.978,34	€ 209.153,93																							
13c	0	E	26	€ 16.928,25	€ 1.692,82	€ 338,56	€ 13,54	€ 77,46	€ 312,00	€ 68,64	€ 253,92	€ 5,08	€ 56,98	€ 2.539,24	€ 101,57	€ 580,98	€ 6.040,80	€ 22.969,05																							
TOTALE				€ 567.096,25	€ 56.709,63	€ 11.341,93	€ 453,68	€ 2.595,03	€ 6.396,00	€ 1.407,12	€ 8.506,44	€ 170,13	€ 1.908,85	€ 85.064,44	€ 3.402,58	€ 19.462,74	€ 197.418,56	€ 764.514,81																							


(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (****) Si applica, ove si verifica la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA




PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO P.Illa 13



AEREOFOTO

 **Commissario Delegato per la Ricostruzione**
Presidente della Regione Abruzzo

 **Comune di Campotosto (AQ)**
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

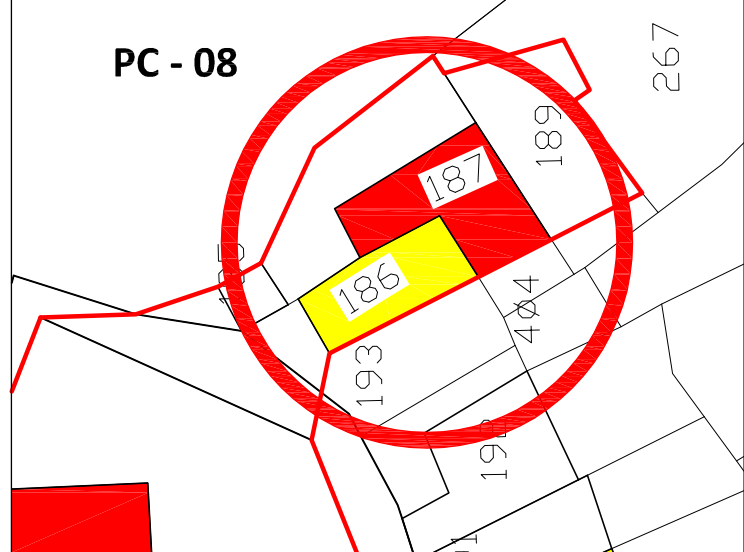
EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 08

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 08 (num. DPC 1600040)

DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI																		
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 prego vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C agg. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) angolo (116,23 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3 x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI							
187		0		A/4	R	Via Santa Maria	2,6	6	1	E		55,70	144,82	123,10		123,10					€ 157.150,55				€ 157.150,55							
186		1		A/6	R	Via Santa Maria	2,6	6	1	B		65,39	170,01	144,51	75,47	144,51				€ 75.117,46					€ 75.117,46							
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												121,09	314,83	TOTALE SUPERFICIE			312,89	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 75.117,46	€ 157.150,55	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 232.268,01				
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato														Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato					Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato					TOTALE								

PARTIC.	PRIME CASE	Esito Schede AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
187	0	E	144,82	€ 157.150,55	€ 15.715,06	€ 3.143,01	€ 125,72	€ 719,12	€ 1.737,84	€ 1.100,00	€ 2.357,26	€ 47,15	€ 528,97	€ 23.572,58	€ 942,90	€ 5.393,41	€ 58.645,17	€ 215.795,73	€ 314.627,46
186	1	B	170,01	€ 75.117,46	€ 7.511,75	€ 1.502,35	€ 60,09	€ 343,74	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 11.267,62	€ 450,70	€ 2.578,03	€ 23.714,28	€ 98.831,74	
TOTALE				€ 232.268,01	€ 23.226,80	€ 4.645,36	€ 185,81	€ 1.062,86	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 2.357,26	€ 47,15	€ 528,97	€ 34.840,20	€ 1.393,61	€ 7.971,44	€ 82.359,45	€ 314.627,46	

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato.
 (****) Si applica, ove si verifichi la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA.



PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO

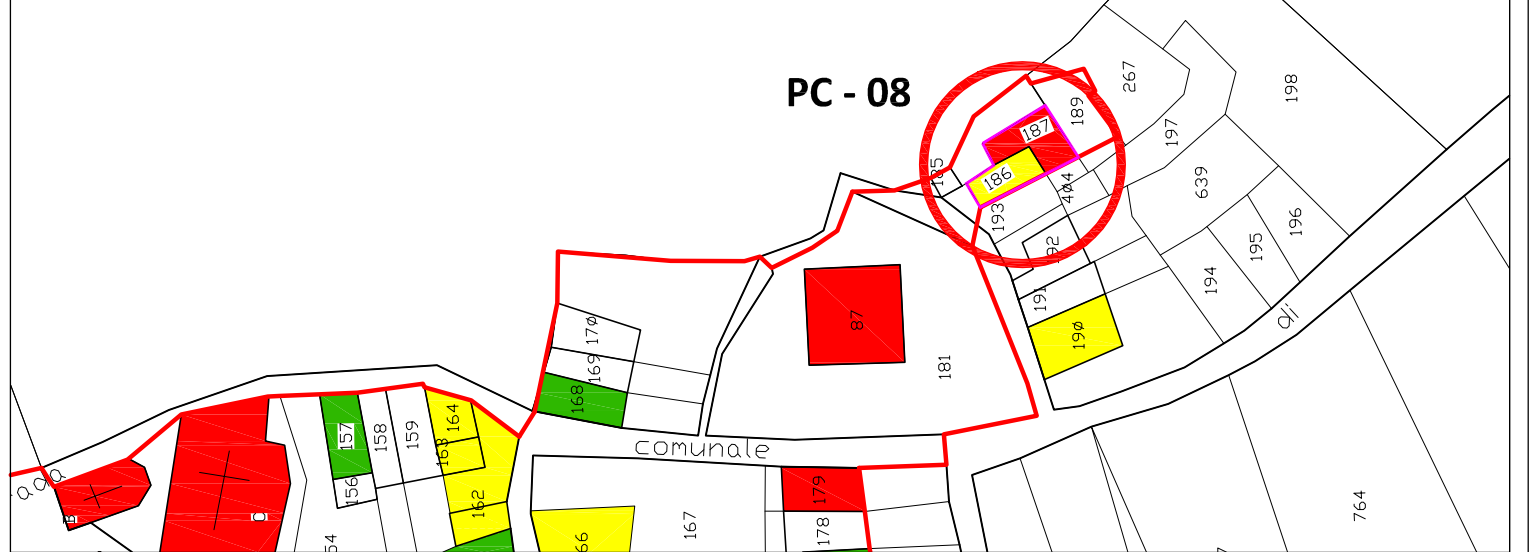
Legenda

- Edifici esito A
- Edifici esito B
- Edifici esito C
- Edifici esito E
- Edifici esito F

Perimetrazione della zona "A" ai sensi del Programma di Fabbricazione vigente
 Perimetrazione al sensi del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n.3 del 9/03/2010



P.Illa 187 P.Illa 186




PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE




P.Illa 186 P.Illa 187



AEREOFOTO



Commissario Delegato per la Ricostruzione
 Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
 Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
 Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio

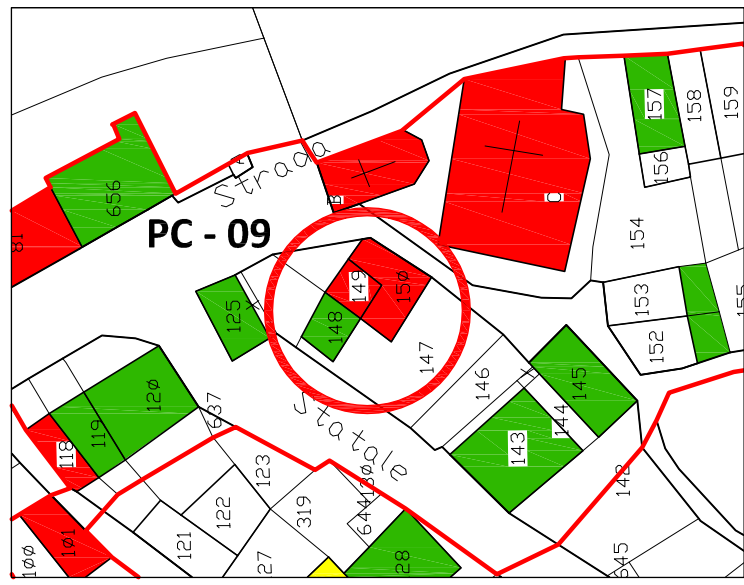
PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 09

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 09 (num. DPC 1600022)																										
DATI CARATTERISTICI											IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI															
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C agg. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2353,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI	
147		0		A/6	R	Via santa Maria	2,6	6	1	E		60,00	156,00	132,60			132,60									€ 169.282,46
148		0		C/6	AU	Via santa Maria	1	3	1	A		30,00	30,00	0,00	25,50			€ 3.420,30								€ 3.420,30
149		0		A/3	R	Via santa Maria	2,6	6	1	E		25,00	65,00	55,25			55,25									€ 70.534,36
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												115,00	251,00	TOTALE SUPERFICIE		203,15	€ -	€ 3.420,30	€ -	€ -	€ 239.816,82	€ -	€ -	€ -	€ 243.237,12	
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato																										0,00%
Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato																										88,05%
Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato																										11,95%

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI														TOTALI					
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
147	0	E	156,00	€ 169.282,46	€ 16.928,25	€ 3.385,65	€ 135,43	€ 774,64	€ 1.872,00	€ 776,47	€ 2.539,24	€ 50,78	€ 569,80	€ 25.392,37	€ 1.015,69	€ 5.809,77	€ 60.907,51	€ 230.189,97	€ 330.602,53
148	0	A	30	€ 3.420,30	€ 342,03	€ 68,41	€ 2,74	€ 15,65	€ -	€ -	€ 1.058,02	€ 21,16	€ 237,42	€ 513,05	€ 20,52	€ 117,38	€ 1.079,78	€ 4.500,08	
149	0	E	65	€ 70.534,36	€ 7.053,44	€ 1.410,69	€ 56,43	€ 322,77	€ 780,00	€ 323,53	€ 3.597,25	€ 71,95	€ 807,22	€ 10.580,15	€ 423,21	€ 2.420,74	€ 25.378,13	€ 95.912,49	
TOTALE				€ 243.237,12	€ 24.323,71	€ 4.864,74	€ 194,59	€ 1.113,05	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 3.597,25	€ 71,95	€ 807,22	€ 36.485,57	€ 1.459,42	€ 8.347,90	€ 87.365,41	€ 330.602,53	

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (**) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (***) Si applica, ove si verifichi la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA



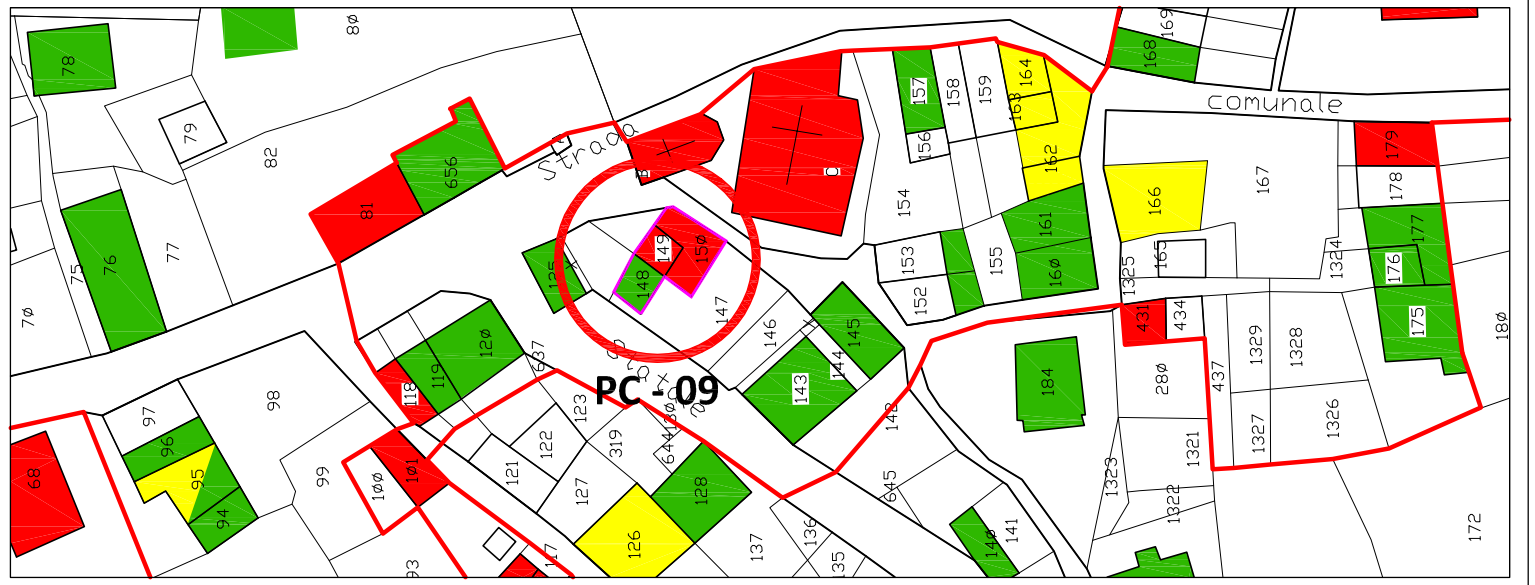
PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO

Legenda

- Edifici esito A
- Edifici esito B
- Edifici esito C
- Edifici esito E
- Edifici esito F

Perimetrazione della zona "A" ai sensi del Programma di Fabbricazione vigente


Perimetrazione ai sensi del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n.3 del 9/03/2010




PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



AEREOFOTO

 **Commissario Delegato per la Ricostruzione**
Presidente della Regione Abruzzo

 **Comune di Campotosto (AQ)**
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 12

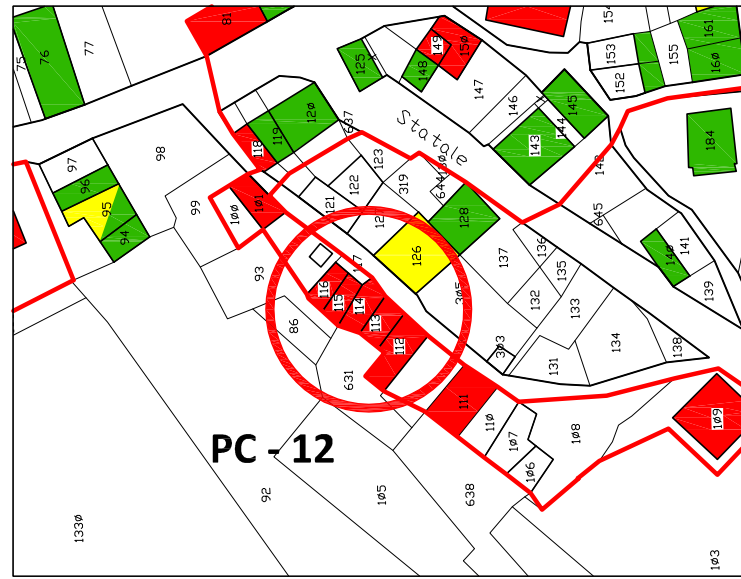
EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 12 (num. DPC1600273)															IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI											
DATI CARATTERISTICI																										
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edifici A 9687,32	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C aggr. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 xS.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI	
116		0		F.R	R		2,6	6	1	E		33,38	86,79	73,77		73,77									€ 94.177,48	€ 94.177,48
115		0		F.R	R		2,6	6	1	E		32,83	85,36	72,55		72,55									€ 92.625,72	€ 92.625,72
1456(ex114)		0		A/4	R		2,6	6	1	E		44,69	116,19	98,76		98,76									€ 126.087,22	€ 126.087,22
113		0		A/4	R		2,6	6	1	E		39,27	102,10	86,79		86,79									€ 110.795,37	€ 110.795,37
1430		0		A/3	R		2,6	6	1	E		48,25	125,45	106,63		106,63									€ 136.128,12	€ 136.128,12
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO							198,42	515,89	TOTALE SUPERFICIE		438,51			€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 559.813,92	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 559.813,92	
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato							0,00%		Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato				100,00%		Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato				0,00%							

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI				
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologici	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
116	0	E	86,79	€ 94.177,48	€ 9.417,75	€ 1.883,55	€ 75,34	€ 430,96	€ 1.041,46	€ 229,12	€ 1.412,66	€ 28,25	€ 317,00	€ 14.126,62	€ 565,06	€ 3.232,17	€ 32.759,95	€ 126.937,42	€ 754.547,08
115	0	E	85,358	€ 92.625,72	€ 9.262,57	€ 1.852,51	€ 74,10	€ 423,86	€ 1.024,30	€ 225,35	€ 1.389,39	€ 27,79	€ 311,78	€ 13.893,86	€ 555,75	€ 3.178,91	€ 32.220,16	€ 124.845,88	
1456(ex114)	0	E	116,19	€ 126.087,22	€ 12.608,72	€ 2.521,74	€ 100,87	€ 576,98	€ 1.394,33	€ 306,75	€ 1.891,31	€ 37,83	€ 424,41	€ 18.913,08	€ 756,52	€ 4.327,31	€ 43.859,86	€ 169.947,08	
113	0	E	102,1	€ 110.795,37	€ 11.079,54	€ 2.215,91	€ 88,64	€ 507,00	€ 1.225,22	€ 269,55	€ 1.661,93	€ 33,24	€ 372,94	€ 16.619,31	€ 664,77	€ 3.802,50	€ 38.540,54	€ 149.335,91	
1430	0	E	125,45	€ 136.128,12	€ 13.612,81	€ 2.722,56	€ 108,90	€ 622,92	€ 1.505,40	€ 331,19	€ 2.041,92	€ 40,84	€ 458,21	€ 20.419,22	€ 816,77	€ 4.671,92	€ 47.352,66	€ 183.480,78	
TOTALE				€ 559.813,92	€ 55.981,39	€ 11.196,28	€ 447,85	€ 2.561,71	€ 6.190,70	€ 1.361,95	€ 8.397,21	€ 167,94	€ 1.884,33	€ 83.972,09	€ 3.358,88	€ 19.212,81	€ 194.733,16	€ 754.547,08	

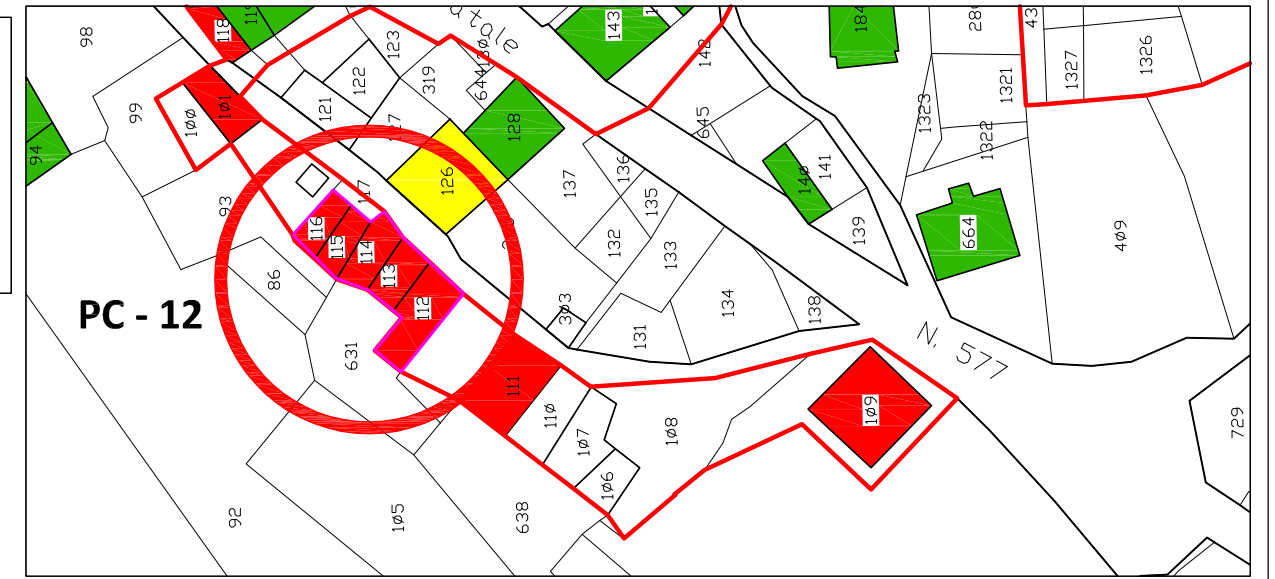
(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (****) Si applica, ove si verifica la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA



AEREOFOTO P.Ila 1430 (ex112)



PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO



P.Ila 1456 (ex114) PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

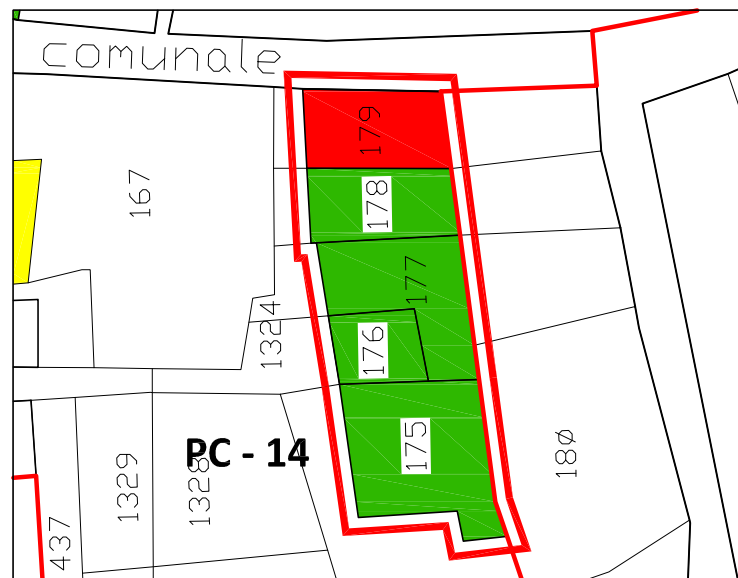
EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 14

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 14 (num. DPC 1600056)																										
DATI CARATTERISTICI											IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI															
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEDeS	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C app. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edificio B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2353,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fruizione pregressa	TOTALE IMPORTO LAVORI	
179		0		A/4	R	Via Santa Maria	2,6	6	1	E		63,60	165,36	140,56		140,56									€ 179.439,41	€ 179.439,41
178		0		C/6	AU	Via Santa Maria	2,6	6	1	A		59,80	155,48	132,16		132,16		€ 17.726,27								€ 17.726,27
176+177		0		A/3	R	Via Santa Maria	2,6	6	1	A		118,00	306,80	260,78		260,78		€ 34.978,27								€ 34.978,27
175		0		A/3	R	Via Santa Maria	2,6	6	1	A		112,35	292,11	248,29		248,29		€ 33.303,46								€ 33.303,46
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												353,75	919,75	TOTALE SUPERFICIE		781,79	€ -	€ 86.008,00	€ -	€ -	€ -	€ 179.439,41	€ -	€ -	€ -	€ 265.447,42
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato						0,00%			Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato						100,00%			Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato						0,00%		
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI											
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEDeS	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	Iva su lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	Iva presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (**)	Iva su INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGICO	Oneri previdenziali geologi	Iva su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione D.L., sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	Iva sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO							
179	0	E	165,36	€ 179.439,41	€ 17.943,94	€ 3.588,79	€ 143,55	€ 821,11	€ 1.984,32	€ 1.100,00	€ 2.691,59	€ 53,83	€ 603,99	€ 26.915,91	€ 1.076,64	€ 6.158,36	€ 66.097,72	€ 245.537,13	€ 358.697,52							
178	0	A	155,48	€ 17.726,27	€ 1.772,63	€ 354,53	€ 14,18	€ 81,12	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.658,94	€ 106,36	€ 608,37	€ 5.596,11	€ 23.322,39								
176+177	0	A	306,8	€ 34.978,27	€ 3.497,83	€ 699,57	€ 27,98	€ 160,06	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.246,74	€ 209,87	€ 1.200,45	€ 11.042,50	€ 46.020,77								
175	0	A	292,11	€ 33.303,46	€ 3.330,35	€ 666,07	€ 26,64	€ 152,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.995,52	€ 199,82	€ 1.142,97	€ 10.513,77	€ 43.817,23								
TOTALE				€ 265.447,42	€ 26.544,74	€ 5.308,95	€ 212,36	€ 1.214,69	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 2.691,59	€ 53,83	€ 603,99	€ 39.817,11	€ 1.592,68	€ 9.110,16	€ 93.250,10	€ 358.697,52								

(*) Si considera un incremento del 0,40 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbinamento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato.
 (****) Si applica, ove si verifica la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA.



AEREOFOTO



PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO



PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

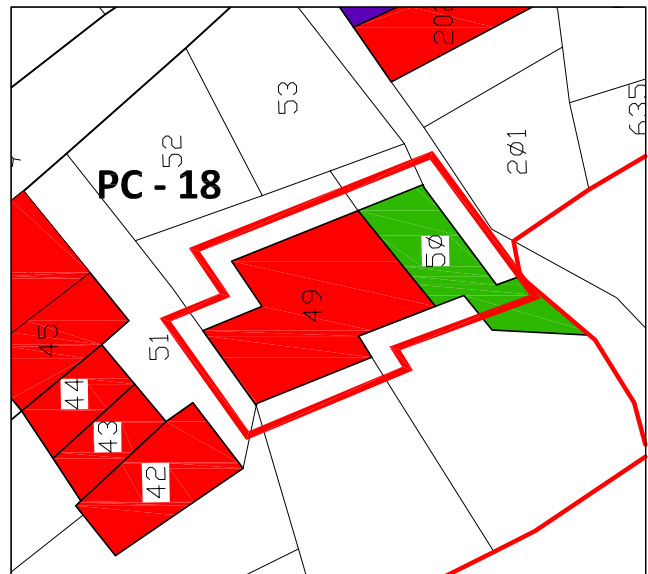
MAPPA DEGLI ESITI
MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio
PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 18

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 18 (num. DPC 1600120)																												
DATI CARATTERISTICI												IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI																
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Ridere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C app. A (114,01 € x S.L.) + (221,86 € x S.L.) + (116,25 € x S.L.) + (223,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
49		0		A/3	R	Via delle case popolari	2,6	6	1	E		106,00	275,60	234,26		234,26										€ 299.065,69	€ 299.065,69	
49		0		C/6	AU	Via delle case popolari	2,6	6	1	E		54,00	140,40	0,00	119,34	71,60										€ 91.412,53	€ 91.412,53	
50		0		A/3	R	Via delle case popolari	2,6	6	1	B		80,00	208,00	176,80		176,80					€ 91.900,85					€ 91.900,85	€ 91.900,85	
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												240,00	624,00	TOTALE SUPERFICIE			482,66	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 91.900,85	€ 390.478,22	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 482.379,06
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato														Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato			77,50%	Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato			22,50%							
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI													
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, scurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO									
49	0	E	275,60	€ 299.065,69	€ 29.906,57	€ 5.981,31	€ 239,25	€ 1.368,52	€ 3.307,20	€ 728,75	€ 4.485,99	€ 89,72	€ 1.006,66	€ 44.859,85	€ 1.794,39	€ 10.263,93	€ 104.037,45	€ 403.103,14	€ 648.052,87									
49	0	E	140,4	€ 91.412,53	€ 9.141,25	€ 1.828,25	€ 73,13	€ 418,30	€ 1.684,80	€ 371,25	€ 1.371,19	€ 27,42	€ 307,69	€ 13.711,88	€ 548,48	€ 3.137,28	€ 32.623,63	€ 124.036,16										
50	0	B	208	€ 91.900,85	€ 9.190,08	€ 1.838,02	€ 73,52	€ 420,54	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 13.785,13	€ 551,41	€ 3.154,04	€ 29.012,73	€ 120.913,58										
TOTALE				€ 482.379,06	€ 48.237,91	€ 9.647,58	€ 385,90	€ 2.207,37	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 5.857,17	€ 117,14	€ 1.314,35	€ 72.356,86	€ 2.894,27	€ 16.555,25	€ 165.673,81	€ 648.052,87										

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento al 30% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato.
 (****) Si applica, ove si verifici la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, peraltro gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA.

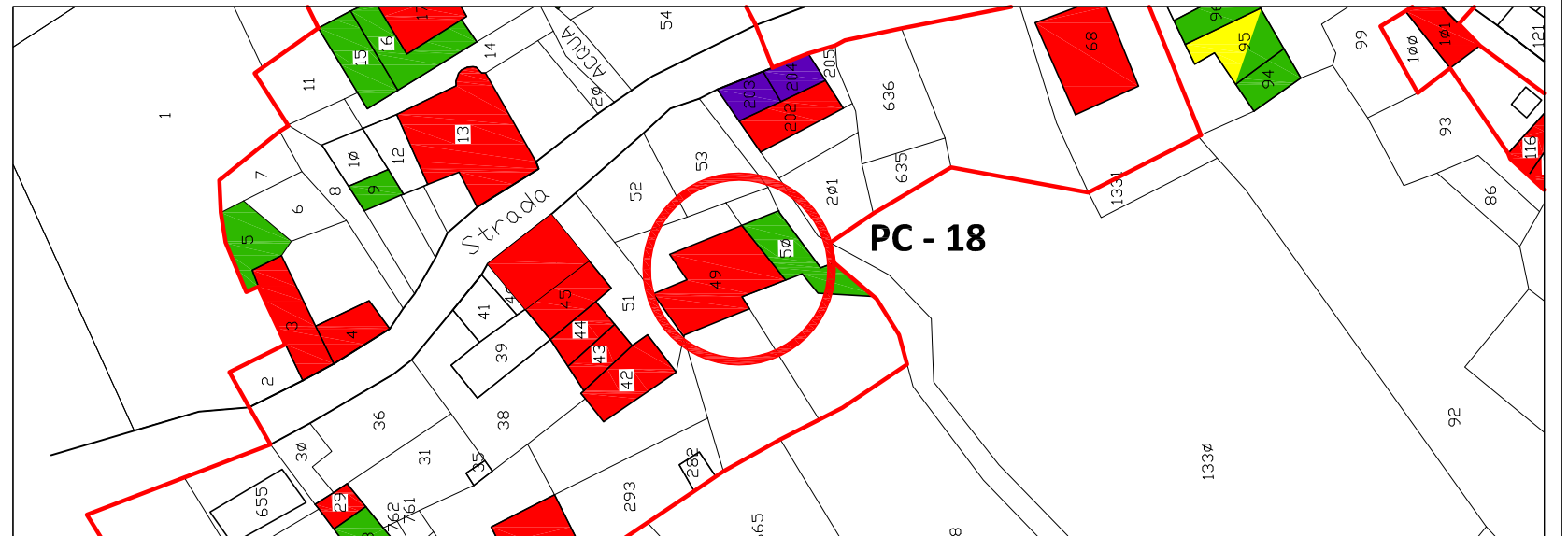


Legenda

- Edifici esito A
- Edifici esito B
- Edifici esito C
- Edifici esito E
- Edifici esito F

Perimetrazione della zona "A" ai sensi del Programma di Fabbricazione vigente
 Perimetrazione al sensi del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n.3 del 9/03/2010

PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO




PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



AEREOFOTO

 **Commissario Delegato per la Ricostruzione**
 Presidente della Regione Abruzzo

 **Comune di Campotosto (AQ)**
 Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
 Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

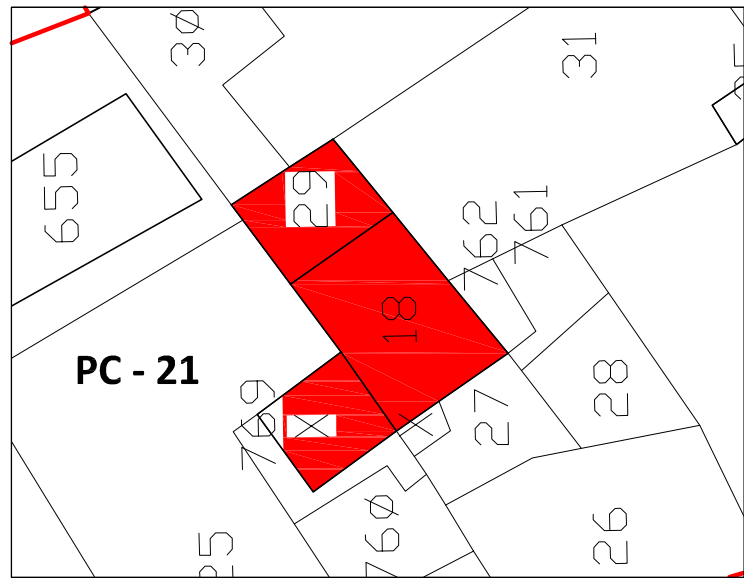
EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 21

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 21 (num. DPC 1600251)

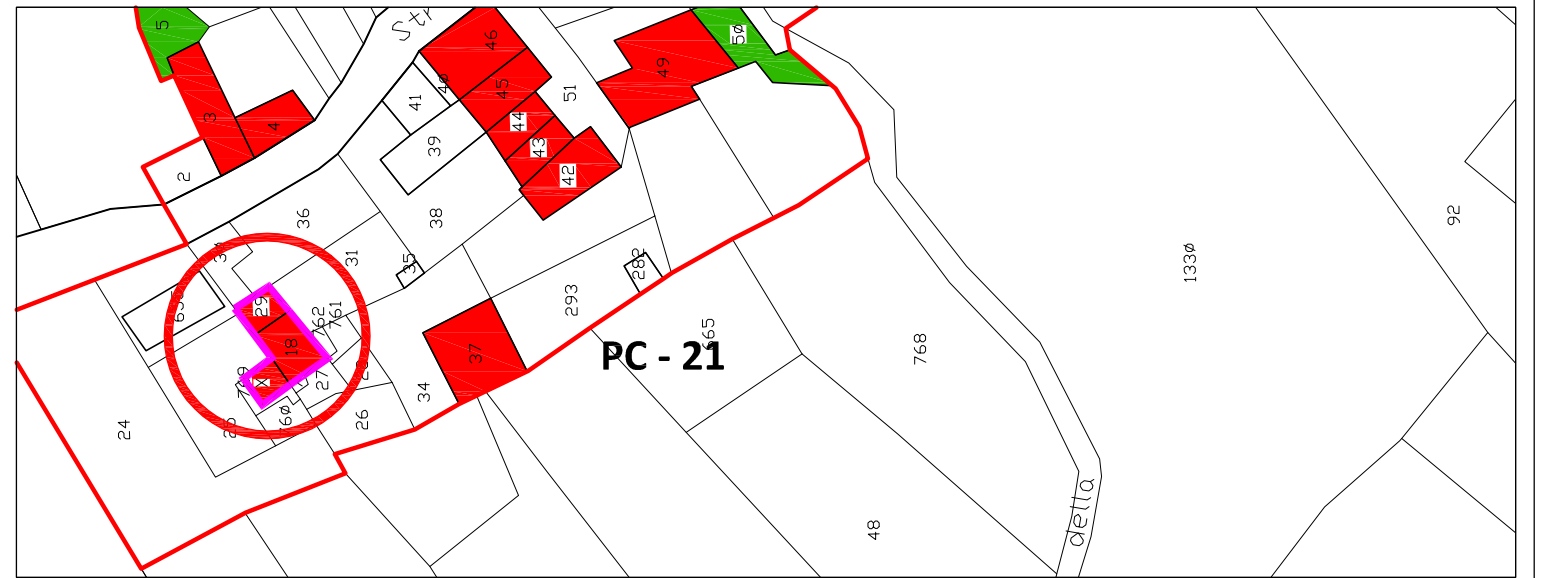
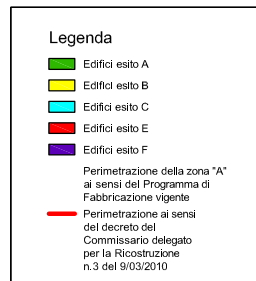
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI															
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEdE1	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edifici A 9687,32	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,32 (agg. con E)	Edifici B/C 425 € x S.L. + (223,86 € x S.L.) singolo (116,23 € x S.L.) + (223,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (223,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x S.C. 2127,67 € x S.C. 2553,28 € x S.C.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri allungamento	Quota riduzione per condizioni di faticenza pregressa	TOTALE IMPORTO LAVORI				
18	1-2	0		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		72,69	188,99	160,64		160,64											€ 205.085,71	€ 205.085,71	
29		0		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		41,25	107,25	91,16		91,16											€ 116.381,69	€ 116.381,69	
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												113,94	296,24	TOTALE SUPERFICIE			251,81	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 321.467,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 321.467,40
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato														Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato			100,00%	Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato			0,00%								

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI														TOTALI					
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdE1	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (**)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudi)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
18	0	E	188,99	€ 205.085,71	€ 20.508,57	€ 4.101,71	€ 164,07	€ 938,47	€ 2.267,93	€ 701,76	€ 3.076,29	€ 61,53	€ 690,32	€ 30.762,86	€ 1.230,51	€ 7.038,54	€ 72.464,47	€ 277.550,17	€ 435.053,88
29	0	E	107,25	€ 116.381,69	€ 11.638,17	€ 2.327,63	€ 93,11	€ 532,56	€ 1.287,00	€ 398,24	€ 1.745,73	€ 34,91	€ 391,74	€ 17.457,25	€ 698,29	€ 3.994,22	€ 41.122,02	€ 157.503,71	
TOTALE				€ 321.467,40	€ 32.146,74	€ 6.429,35	€ 257,17	€ 1.471,03	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 4.822,01	€ 96,44	€ 1.082,06	€ 48.220,11	€ 1.928,80	€ 11.032,76	€ 113.586,48	€ 435.053,88	

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
(**) Non si è operato fabbricamento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di amazione dell'aggregato.
(***) Si applica, ove si verifici la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, peraltro gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA.



PLANIMETRIA CATASTALE AGGREGATO



PLANIMETRIA CATASTALE GENERALE



AEREOFOTO



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

MAPPA DEGLI ESITI
MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

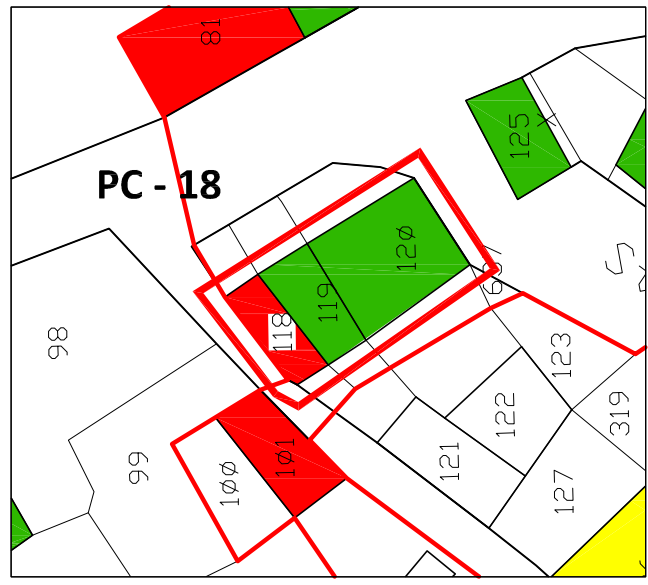
Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

EDILIZIA PRIVATA - SCHEDA AGGREGATO PC 24

EDILIZIA PRIVATA agg. PC - 24 (num. DPC 1600277)																										
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI												
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastrale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio vincolato 3	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (agg. con E)	Edifici B/C agr. A (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3 x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fitness pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI	
118		0		A/3	R	S.S. 577	2,6	6	1	E		32,00	83,20	70,72		70,72					€ 90.283,98				€ 90.283,98	
119		0		A/4	R	S.S. 577	2,6	6	1	A		40,00	104,00	88,40		88,40	€ 11.857,04								€ 11.857,04	
120		0		A/4	R	S.S. 577	2,6	6	1	A		93,00	241,80	205,53		205,53	€ 27.567,62								€ 27.567,62	
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												165,00	429,00	TOTALE SUPERFICIE			364,65	€ -	€ 39.424,66	€ -	€ -	€ 90.283,98	€ -	€ -	€ -	€ 129.708,64
Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato														Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato					Rapporto sup. AU/ Sup. aggregato					0,00%		
EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI														TOTALI												
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA su lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	ENFS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (**)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO							
118	0	E	83,20	€ 90.283,98	€ 9.028,40	€ 1.805,68	€ 72,23	€ 413,14	€ 998,40	€ 1.100,00	€ 1.354,26	€ 27,09	€ 303,90	€ 13.542,60	€ 541,70	€ 3.098,55	€ 36.287,53	€ 126.571,51	€ 178.442,38							
119	0	A	104	€ 11.857,04	€ 1.185,70	€ 237,14	€ 9,49	€ 54,26	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.778,56	€ 71,14	€ 406,93	€ 3.743,22	€ 15.600,26								
120	0	A	241,8	€ 27.567,62	€ 2.756,76	€ 551,35	€ 22,05	€ 126,15	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.135,14	€ 165,41	€ 946,12	€ 8.702,99	€ 36.270,60								
TOTALE				€ 129.708,64	€ 12.970,86	€ 2.594,17	€ 103,77	€ 593,55	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 1.354,26	€ 27,09	€ 303,90	€ 19.456,30	€ 778,25	€ 4.451,60	€ 48.733,74	€ 178.442,38								

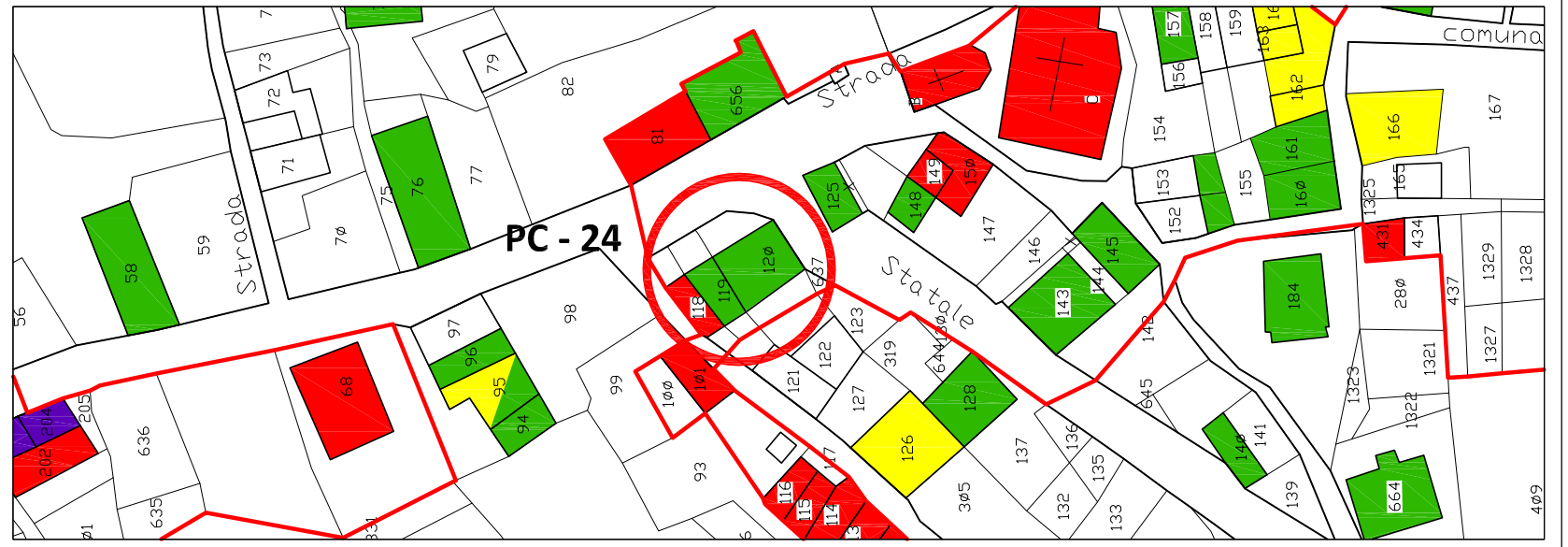
(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (***) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato.
 (****) Si applica, ove si verifica la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA.



Legenda

- Edifici esito A
- Edifici esito B
- Edifici esito C
- Edifici esito E
- Edifici esito F

Perimetrazione della zona "A" ai sensi del Programma di Fabbricazione vigente
 Perimetrazione al sensi del decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n.3 del 9/03/2010



Commissario Delegato per la Ricostruzione
 Presidente della Regione Abruzzo

Comune di Campotosto (AQ)
 Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
 Fraz. Poggio Cancelli

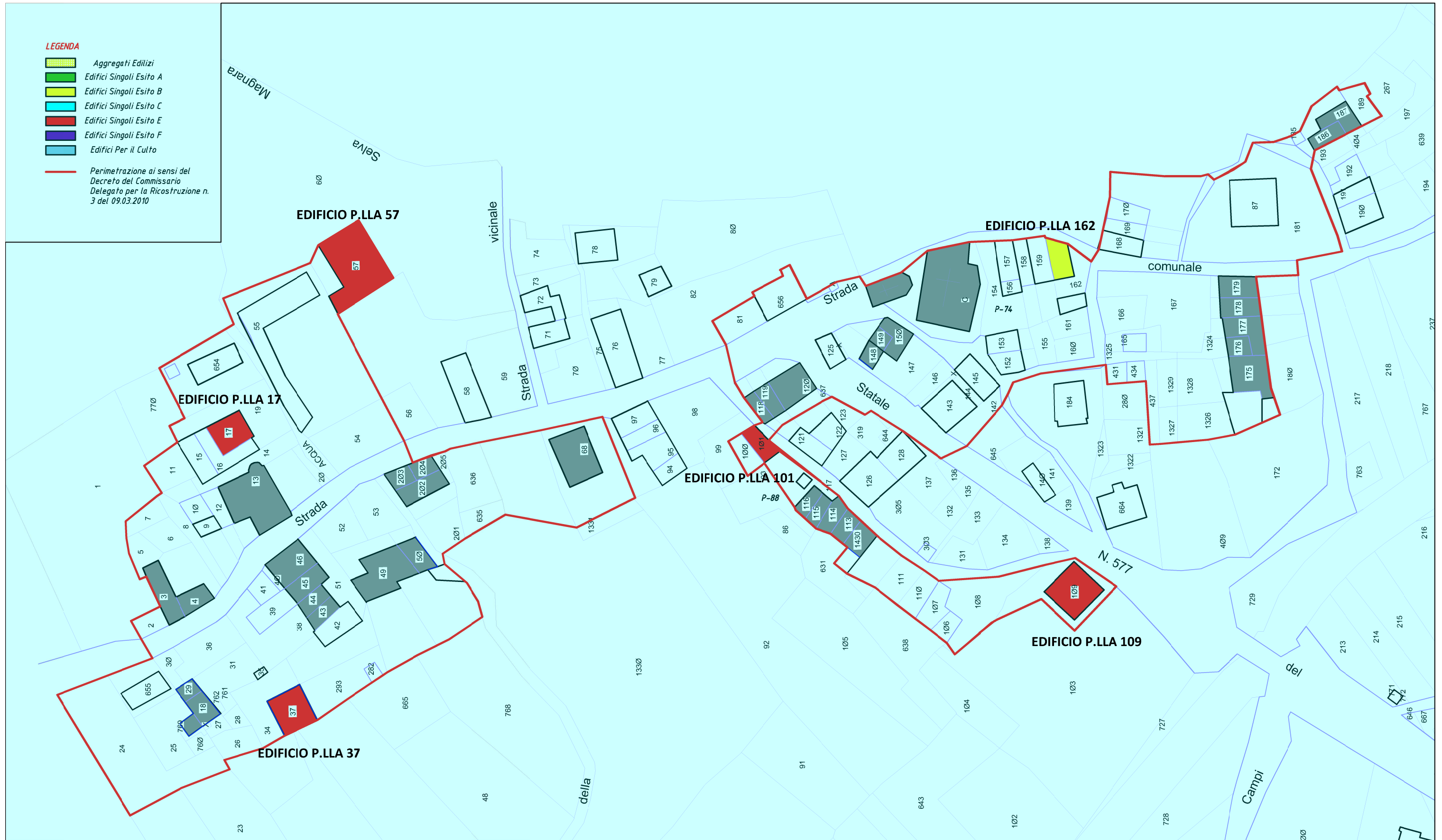
MAPPA DEGLI ESITI
 MAPPA DEGLI AGGREGATI E SINGOLI EDIFICI
INTERVENTI AGGREGATI
 INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
 Sindaco Antonio Di Carlantonio
 PROGETTISTI:
 ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI

PLANIMETRIA CATASTALE SINGOLI EDIFICI SCALA 1:1000

LEGENDA

-  Aggregati Edilizi
-  Edifici Singoli Esito A
-  Edifici Singoli Esito B
-  Edifici Singoli Esito C
-  Edifici Singoli Esito E
-  Edifici Singoli Esito F
-  Edifici Per il Culto
-  Perimetrazione ai sensi del Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3 del 09.03.2010



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI



EDIFICIO P.LLA 57

EDILIZIA PRIVATA SINGOLI EDIFICI																												
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI														
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM PIANI (%)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Ente Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C (114,01 € x SL) - con A - (114,25 € x SL) - con E - (223,86 € x SL)	Ed E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2533,28 € x SC.	ed E da demolire	Ed E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condiziona di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
57		6		A/3A/6	R	S.S. 577	3,6	9	1	E		280,00	1008,00	856,80	0,00	856,80												€ 1.093.825,15



EDIFICIO P.LLA 109

EDILIZIA PRIVATA SINGOLI EDIFICI																												
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI														
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM PIANI (%)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Ente Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C (114,01 € x SL) - con A - (114,25 € x SL) - con E - (223,86 € x SL)	Ed E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2533,28 € x SC.	ed E da demolire	Ed E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condiziona di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
1391(m)109		0		C/6	AU	S.S. 577	3,6	9	1	E		150,00	540,00	0,00	459,00	275,40												€ 351.586,66



EDIFICIO P.LLA 101

EDILIZIA PRIVATA SINGOLI EDIFICI																												
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI														
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM PIANI (%)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Ente Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C (114,01 € x SL) - con A - (114,25 € x SL) - con E - (223,86 € x SL)	Ed E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2533,28 € x SC.	ed E da demolire	Ed E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condiziona di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
101		0		F.R.	R		3,6	9	1	E		50,00	180,00	153,00	0,00	153,00												€ 195.325,92



EDIFICIO P.LLA 37

EDILIZIA PRIVATA SINGOLI EDIFICI																												
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI														
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM PIANI (%)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Ente Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C (114,01 € x SL) - con A - (114,25 € x SL) - con E - (223,86 € x SL)	Ed E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2533,28 € x SC.	ed E da demolire	Ed E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condiziona di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
37		1		A/6	R	Via delle case popolari	2,6	6	1	E		112,00	291,20	247,52	0,00	247,52												€ 315.993,93



EDIFICIO P.LLA 17

EDILIZIA PRIVATA SINGOLI EDIFICI																												
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI														
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM PIANI (%)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Ente Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C (114,01 € x SL) - con A - (114,25 € x SL) - con E - (223,86 € x SL)	Ed E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2533,28 € x SC.	ed E da demolire	Ed E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condiziona di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
17		5		A/4	R	S.S. 577	3,6	12	1	E		90,00	324,00	275,40	0,00	275,40												€ 351.586,66



EDIFICIO P.LLA 162

EDILIZIA PRIVATA SINGOLI EDIFICI																												
DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI														
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM PIANI (%)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Ente Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%SNR)	Edificio A 9687,52	Edificio A (114,01 € x SL) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edificio B (114,01 € x SL) + 9687,52 (agg. con E)	Edificio B/C (114,01 € x SL) - con A - (114,25 € x SL) - con E - (223,86 € x SL)	Ed E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2533,28 € x SC.	ed E da demolire	Ed E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condiziona di fattispecie pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI			
162		0		A/3	R	Via Santa Maria	2,6	6	1	B		76,00	197,60	167,96	0,00	167,96												€ 67.158,31



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo



Comune di Campotosto (AQ)
Piano di Ricostruzione "AMBITO E"
Fraz. Poggio Cancelli

INTERVENTI SINGOLI EDIFICI

Responsabile del Procedimento:
Sindaco Antonio Di Carlantonio

PROGETTISTI:
ATP ZENITH - BIAGI - COLASANTI