



REGIONE ABRUZZO
COMUNE DI CAMPOTOSTO



**PdR Comune di Campotosto
 - Ambito C-**

PROGETTISTI:

Capogruppo A.T.P.
 Arch. Fabio Limiti

Arch. Pierluigi Limiti
 Arch. Alessio Battisti
 Arch. Maurizio Battisti
 Arch. Fabrizio Battisti

COMMITTENTE:

Amministrazione Comunale di Campotosto



Piano di Ricostruzione a seguito del Sisma del 06 Aprile 2009

ELABORATI GRAFICI

**Quadro tecnico economico -
 schede delle valutazioni economiche per
 gli interventi in aggregati ed edifici singoli**

7

<i>Scala</i>	<i>Data Emissione</i>
Varie	Dicembre 2012

<i>Aggiornamento</i>
Febbraio 2013

timbro concessione:

PARERI OBBLIGATORI

RIPARTIZIONE INTERVENTI SUL TERRITORIO

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

Timbri e Firme



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RIEPILOGO

QUADRO TECNICO ECONOMICO - RICOSTRUZIONE -

TIPOLOGIA	IMPORTI TOTALI	
EDILIZIA PRIVATA		7.168.298,21 €
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		0,00 €
EDILIZIA PUBBLICA E PER IL CULTO		240.000,00 €
<i>di cui</i>		
1. Edifici di interesse strategico	0,00 €	
2. Edifici non di interesse strategico	0,00 €	
3. Edifici per il culto	240.000,00 €	
RETI E SPAZI PUBBLICI INTERNI AL PERIMETRO		885.925,11 €
<i>di cui</i>		
1. Rete servizi	510.840,00 €	
2. Rete viaria	0,00 €	
3. Spazi pubblici	327.600,00 €	
4. Muri di contenimento	47.485,11 €	
IMPORTO TOTALE INTERNO AL PERIMETRO		8.294.223,32 €

QUADRO TECNICO ECONOMICO - SVILUPPO -

TIPOLOGIA		IMPORTI TOTALI	
RETI E SPAZI PUBBLICI INTERNI AL PERIMETRO			2.067.158,60€
<i>di cui</i>			
1. Rete servizi	1.191.960,00€		
2. Rete viaria	0,00€		
3. Spazi pubblici	764.400,00€		
4. Muri di contenimento	110.798,60€		
IMPORTO TOTALE INTERNO AL PERIMETRO			2.067.158,60€
RETI E SPAZI PUBBLICI ESTERNI AL PERIMETRO			1.352.911,64€
<i>di cui</i>			
1. Rete servizi	361.200,00€		
2. Rete viaria	0,00€		
3. Spazi pubblici	476.000,00€		
4. Muri di contenimento	515.711,64€		
IMPORTO TOTALE ESTERNO AL PERIMETRO			1.352.911,64€
TOTALE FINALE INTERNO AL PERIMETRO			10.361.381,92€
TOTALE FINALE ESTERNO AL PERIMETRO			1.352.911,64€



**Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo**

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

**Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -**

EDILIZIA PRIVATA

RICOSTRUZIONE



**Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo**

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

RICOSTRUZIONE INTERNA AL PERIMETRO – 30%

RETI E SPAZI PUBBLICI	IMPORTO TOTALE	885.925,11 €
------------------------------	-----------------------	---------------------

			INTERVENTI		IMPORTI		
			INTERVENTO	ESTENSIONE	Costo Unitario ¹	Importo Totale	
1. RETE SERVIZI	TRACCIATI INDIPENDENTI²	RETE IDRICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE GAS	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE FOGNANTE	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE ELETTRICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE TELEFONICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		TOTALE					0,00 €
		IN ALTERNATIVA AI TRACCIATI INDIPENDENTI, E' POSSIBILE RICORRERE AD UNA STRUTTURA UNICA ATTA AD ACCOGLIERE TUTTE LE TIPOLOGIE DI RETI SERVIZI					
1. RETE SERVIZI	CUNICOLO NON PRATICABILE³	SCAVO E OPERE IN C.A.		198,00 m	1800,00 €/m	356.400,00 €	
		RETE IDRICA		198,00 m	150,00 €/m	29.700,00 €	
		RETE GAS		198,00 m	120,00 €/m	23.760,00 €	
		RETE FOGNANTE		396,00 m	190,00 €/m	37.620,00 €	
		RETE ELETTRICA		198,00 m	80,00 €/m	15.840,00 €	
		RETE TELEFONICA		198,00 m	70,00 €/m	13.860,00 €	
		RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA		198,00 m	170,00 €/m	33.660,00 €	
		TOTALE					510.840,00 €
TOTALE 1						510.840,00 €	
2. RETE VIARIA⁴				0,00 m	670,00 €/m	0,00 €	
TOTALE 2						- €	
3. SPAZI PUBBLICI	SPAZI PAVIMENTATI ⁵		1170,00 mq	280,00 €/mq	327.600,00 €		
	VERDE PUBBLICO ⁶		0,00 mq	0,00 €/mq	0,00 €		
TOTALE 3						327.600,00 €	
4. MURI DI CONTENIMENTO	H FINO A METRI 2		33,90 mq	588,60 €/mq	19.953,54 €		
	H OLTRE METRI 2		43,29 mq	635,98 €/mq	27531,57 €		
TOTALE 4						47.485,11 €	
IMPORTO TOTALE						885.925,11 €	



Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

RICOSTRUZIONE – INTERNA AL PERIMETRO

RETE SERVIZI	IMPORTO TOTALE	€ 510.840,00
---------------------	-----------------------	---------------------

INDIRIZZO	TRATTO	PERCENTUALE DIRETTAMENTE DANNEGGIATA (inc) % (*)	LUNGHEZZA (m)	scavo + opere in c.a.	rete idrica	rete fognante	rete elettrica	rete telefonica	rete illuminazione pubblica	rete gas	COSTO COMPLESSIVO €
Sostituzione totale				€ 1.800,00	€ 150,00	€ 190,00	€ 80,00	€ 70,00	€ 170,00	€ 120,00	
<i>cunicolo non praticabile</i>											
via Castello	AB	30%	20	€ 10.800,00	€ 900,00	€ 1.140,00	€ 480,00	€ 420,00	€ 1.020,00	€ 720,00	€ 15.480,00
	CD	30%	40	€ 21.600,00	€ 1.800,00	€ 2.280,00	€ 960,00	€ 840,00	€ 2.040,00	€ 1.440,00	€ 30.960,00
	EF	30%	50	€ 27.000,00	€ 2.250,00	€ 2.850,00	€ 1.200,00	€ 1.050,00	€ 2.550,00	€ 1.800,00	€ 38.700,00
	FG	30%	20	€ 10.800,00	€ 900,00	€ 1.140,00	€ 480,00	€ 420,00	€ 1.020,00	€ 720,00	€ 15.480,00
	FP	30%	80	€ 43.200,00	€ 3.600,00	€ 4.560,00	€ 1.920,00	€ 1.680,00	€ 4.080,00	€ 2.880,00	€ 61.920,00
	HO	30%	110	€ 59.400,00	€ 4.950,00	€ 6.270,00	€ 2.640,00	€ 2.310,00	€ 5.610,00	€ 3.960,00	€ 85.140,00
	IM	30%	50	€ 27.000,00	€ 2.250,00	€ 2.850,00	€ 1.200,00	€ 1.050,00	€ 2.550,00	€ 1.800,00	€ 38.700,00
	LM	30%	30	€ 16.200,00	€ 1.350,00	€ 1.710,00	€ 720,00	€ 630,00	€ 1.530,00	€ 1.080,00	€ 23.220,00
	MN	30%	50	€ 27.000,00	€ 2.250,00	€ 2.850,00	€ 1.200,00	€ 1.050,00	€ 2.550,00	€ 1.800,00	€ 38.700,00
	NO	30%	20	€ 10.800,00	€ 900,00	€ 1.140,00	€ 480,00	€ 420,00	€ 1.020,00	€ 720,00	€ 15.480,00
	OP	30%	20	€ 10.800,00	€ 900,00	€ 1.140,00	€ 480,00	€ 420,00	€ 1.020,00	€ 720,00	€ 15.480,00
	PQ	30%	170	€ 91.800,00	€ 7.650,00	€ 9.690,00	€ 4.080,00	€ 3.570,00	€ 8.670,00	€ 6.120,00	€ 131.580,00
		30%		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
SOMMANO				€ 356.400,00	€ 29.700,00	€ 37.620,00	€ 15.840,00	€ 13.860,00	€ 33.660,00	€ 23.760,00	€ 510.840,00
Sostituzione totale				€ -	€ 180,00	€ 360,00	€ 110,00	€ 100,00	€ 200,00	€ 150,00	
<i>reti singole</i>											
SOMMANO				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE LAVORI				€ 356.400,00	€ 29.700,00	€ 37.620,00	€ 15.840,00	€ 13.860,00	€ 33.660,00	€ 23.760,00	€ 510.840,00

TOTALE LAVORI INTERNI AL PERIMETRO										€ 510.840,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

(*) Si considera la porzione di infrastrutture DIRETTAMENTE danneggiate dal sisma secondo la percentuale riportata nell'attestazione esplicita del nesso di causalità tra danno e sisma



Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

RICOSTRUZIONE		
SPAZI PUBBLICI	IMPORTO TOTALE	€ 375.085,11

CATEGORIA DI INTERVENTO	INDIRIZZO	TRATTO	SUPERFICIE INTERVENTO (S) (mq)	PERCENTUALE RESTANTE DA RIPARAZIONE (inc) % (*)	COSTO UNITARIO (Cu) (€)	COSTO COMPLESSIVO (SincXCu) €
PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PERIMETRO						
RISTRUTTURAZIONE - SOSTITUZIONE	PAVIMENTAZIONE		3.900,00	30%	€ 280,00	€ 327.600,00
TOTALE SUPERFICIE (mq)			3900		TOTALE	€ 327.600,00
MURI DI CONTENIMENTO H<2MT INTERNI AL PERIMETRO						
SOSTITUZIONE	M1	hm 2 mt	33	30%	€ 588,60	€ 5.791,82
SOSTITUZIONE	M2	hm 2 mt	15	30%	€ 588,60	€ 2.719,33
SOSTITUZIONE	M3	hm 1 mt	11	30%	€ 588,60	€ 1.854,09
SOSTITUZIONE	M5	hm 2 mt	54	30%	€ 588,60	€ 9.588,29
						€ -
						€ -
TOTALE SVILUPPO (mq)			113		TOTALE	€ 19.953,54
MURI DI CONTENIMENTO H>2MT INTERNI AL PERIMETRO						
SOSTITUZIONE	M4	hm 3 mt	45	30%	€ 635,98	€ 8.585,73
SOSTITUZIONE	M6	hm 3 mt	62	30%	€ 635,98	€ 11.791,07
SOSTITUZIONE	M7	hm 3 mt	38	30%	€ 635,98	€ 7.154,78
						€ -
						€ -
						€ -
TOTALE SVILUPPO (mq)			144,3		TOTALE	€ 27.531,57
SPAZI VERDI INTERNI AL PERIMETRO						
						€ -
TOTALE						€ -
TOTALE COMPLESSIVO INTERNO AL PERIMETRO						€ 375.085,11

(*) Si considera la porzione di infrastrutture NON DIRETTAMENTE danneggiata dal sisma nella percentuale riportata nell'attestazione esplicita del nesso di causalità tra danno e sisma



**Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo**

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

**Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -**

EDILIZIA PRIVATA

SVILUPPO



**Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo**

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto

PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

SVILUPPO INTERNO AL PERIMETRO – 70%

RETI E SPAZI PUBBLICI	IMPORTO TOTALE	2.067.158,60 €
------------------------------	-----------------------	-----------------------

		INTERVENTI		IMPORTI			
		INTERVENTO	ESTENSIONE	Costo Unitario ¹	Importo Totale		
1. RETE SERVIZI	TRACCIATI INDIPENDENTI²	RETE IDRICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE GAS	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE FOGNANTE	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE ELETTRICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE TELEFONICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
			Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €	
		TOTALE					0,00 €
		<i>IN ALTERNATIVA AI TRACCIATI INDIPENDENTI, E' POSSIBILE RICORRERE AD UNA STRUTTURA UNICA ATTA AD ACCOGLIERE TUTTE LE TIPOLOGIE DI RETI SERVIZI</i>					
1. RETE SERVIZI	CUNICOLO NON PRATICABILE³	SCAVO E OPERE IN C.A.	462,00 m	1800,00 €/m	831.600,00 €		
		RETE IDRICA	462,00 m	150,00 €/m	69.300,00 €		
		RETE GAS	462,00 m	120,00 €/m	55.440,00 €		
		RETE FOGNANTE	924,00 m	190,00 €/m	87.780,00 €		
		RETE ELETTRICA	462,00 m	80,00 €/m	36.960,00 €		
		RETE TELEFONICA	462,00 m	70,00 €/m	32.340,00 €		
		RETE ILLUMINAZIONE	462,00 m	170,00 €/m	78.540,00 €		
		TOTALE					1.191.960,00 €
TOTALE 1					1.191.960,00 €		
2. RETE VIARIA⁴			0,00 m	670,00 €/m	0,00 €		
TOTALE 2					- €		
3. SPAZI PUBBLICI	SPAZI PAVIMENTATI⁵		2730,00 mq	280,00 €/mq	764.400,00 €		
	VERDE PUBBLICO⁶		0,00 mq	0,00 €/mq	0,00 €		
TOTALE 3					764.400,00 €		
4. MURI DI CONTENIMENTO	H FINO A METRI 2		79,10 mq	588,60 €/mq	46.558,26 €		
	H OLTRE METRI 2		101,01 mq	635,98 €/mq	64.240,34 €		
TOTALE 4					110.798,60 €		
IMPORTO TOTALE					2.067.158,60 €		



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto

PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

SVILUPPO ESTERNO AL PERIMETRO – 100%

RETI E SPAZI PUBBLICI	IMPORTO TOTALE	1.352.911,64 €
------------------------------	-----------------------	-----------------------

INTERVENTI			IMPORTI				
	INTERVENTO	ESTENSIONE	Costo Unitario ¹	Importo Totale			
1. RETE SERVIZI	RETE IDRICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
		Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
	RETE GAS	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
		Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
	RETE FOGNANTE	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
		Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
	RETE ELETTRICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
		Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
	RETE TELEFONICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
		Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	Manutenzione	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
		Sostituzione Totale	0,00 m	0,00 €/m	0,00 €		
					TOTALE	0,00 €	
	<i>IN ALTERNATIVA AI TRACCIATI INDIPENDENTI, E' POSSIBILE RICORRERE AD UNA STRUTTURA UNICA ATTA AD ACCOGLIERE TUTTE LE TIPOLOGIE DI RETI SERVIZI</i>						
CUNICOLO NON PRATICABILE ³	SCAVO E OPERE IN C.A.	140,00 m	1800,00 €/m	252.000,00 €			
	RETE IDRICA	140,00 m	150,00 €/m	21.000,00 €			
	RETE GAS	140,00 m	120,00 €/m	16.800,00 €			
	RETE FOGNANTE	280,00 m	190,00 €/m	26.600,00 €			
	RETE ELETTRICA	140,00 m	80,00 €/m	11.200,00 €			
	RETE TELEFONICA	140,00 m	70,00 €/m	9.800,00 €			
	RETE ILLUMINAZIONE	140,00 m	170,00 €/m	23.800,00 €			
					TOTALE	361.200,00 €	
				TOTALE 1	361.200,00 €		
2. RETE VIARIA ⁴		0,00 m	670,00 €/m	0,00 €			
				TOTALE 2	- €		
3. SPAZI PUBBLICI	SPAZI PAVIMENTATI ⁵	1700,00 mq	280,00 €/mq	476.000,00 €			
	VERDE PUBBLICO ⁶	0,00 mq	0,00 €/mq	0,00 €			
				TOTALE 3	476.000,00 €		
4. MURI DI CONTENIMENTO	H FINO A METRI 2	195,40 mq	588,60 €/mq	115.012,44 €			
	H OLTRE METRI 2	630,05 mq	635,98 €/mq	400.699,20 €			
				TOTALE 4	515.711,64 €		
IMPORTO TOTALE					1.352.911,64 €		

OSSERVAZIONI DEL COMPILATORE



Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

SVILUPPO – INTERNO AL PERIMETRO

RETE SERVIZI

IMPORTO TOTALE

€ 1.191.960,00

INDIRIZZO	TRATTO	PERCENTUALE DIRETTAMENTE DANNEGGIATA (inc) % (*)	LUNGHEZZA (m)	scavo + opere in c.a.	rete idrica	rete fognante	rete elettrica	rete telefonica	rete illuminazione pubblica	rete gas	COSTO COMPLESSIVO €	
Sostituzione totale				cunicolo non praticabile	€ 1.800,00	€ 150,00	€ 190,00	€ 80,00	€ 70,00	€ 170,00	€ 120,00	
via Castello	AB	70%	20	€ 25.200,00	€ 2.100,00	€ 2.660,00	€ 1.120,00	€ 980,00	€ 2.380,00	€ 1.680,00	€ 36.120,00	
	CD	70%	40	€ 50.400,00	€ 4.200,00	€ 5.320,00	€ 2.240,00	€ 1.960,00	€ 4.760,00	€ 3.360,00	€ 72.240,00	
	EF	70%	50	€ 63.000,00	€ 5.250,00	€ 6.650,00	€ 2.800,00	€ 2.450,00	€ 5.950,00	€ 4.200,00	€ 90.300,00	
	FG	70%	20	€ 25.200,00	€ 2.100,00	€ 2.660,00	€ 1.120,00	€ 980,00	€ 2.380,00	€ 1.680,00	€ 36.120,00	
	FP	70%	80	€ 100.800,00	€ 8.400,00	€ 10.640,00	€ 4.480,00	€ 3.920,00	€ 9.520,00	€ 6.720,00	€ 144.480,00	
	HO	70%	110	€ 138.600,00	€ 11.550,00	€ 14.630,00	€ 6.160,00	€ 5.390,00	€ 13.090,00	€ 9.240,00	€ 198.660,00	
	IM	70%	50	€ 63.000,00	€ 5.250,00	€ 6.650,00	€ 2.800,00	€ 2.450,00	€ 5.950,00	€ 4.200,00	€ 90.300,00	
	LM	70%	30	€ 37.800,00	€ 3.150,00	€ 3.990,00	€ 1.680,00	€ 1.470,00	€ 3.570,00	€ 2.520,00	€ 54.180,00	
	MN	70%	50	€ 63.000,00	€ 5.250,00	€ 6.650,00	€ 2.800,00	€ 2.450,00	€ 5.950,00	€ 4.200,00	€ 90.300,00	
	NO	70%	20	€ 25.200,00	€ 2.100,00	€ 2.660,00	€ 1.120,00	€ 980,00	€ 2.380,00	€ 1.680,00	€ 36.120,00	
	OP	70%	20	€ 25.200,00	€ 2.100,00	€ 2.660,00	€ 1.120,00	€ 980,00	€ 2.380,00	€ 1.680,00	€ 36.120,00	
	PQ	70%	170	€ 214.200,00	€ 17.850,00	€ 22.610,00	€ 9.520,00	€ 8.330,00	€ 20.230,00	€ 14.280,00	€ 307.020,00	
		70%		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
SOMMANO				660	€ 831.600,00	€ 69.300,00	€ 87.780,00	€ 36.960,00	€ 32.340,00	€ 78.540,00	€ 55.440,00	€ 1.191.960,00
Sostituzione totale				reti singole	€ -	€ 180,00	€ 360,00	€ 110,00	€ 100,00	€ 200,00	€ 150,00	
SOMMANO				0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE LAVORI					€ 831.600,00	€ 69.300,00	€ 87.780,00	€ 36.960,00	€ 32.340,00	€ 78.540,00	€ 55.440,00	€ 1.191.960,00

TOTALE LAVORI INTERNI AL PERIMETRO € 1.191.960,00

SVILUPPO – ESTERNO AL PERIMETRO

RETE SERVIZI

IMPORTO TOTALE

€ 361.200,00

INDIRIZZO	TRATTO	PERCENTUALE DIRETTAMENTE DANNEGGIATA (inc) % (*)	LUNGHEZZA (m)	scavo + opere in c.a.	rete idrica	rete fognante	rete elettrica	rete telefonica	rete illuminazione pubblica	rete gas	COSTO COMPLESSIVO €	
Sostituzione totale				cunicolo non praticabile	€ 1.800,00	€ 150,00	€ 190,00	€ 80,00	€ 70,00	€ 170,00	€ 120,00	
	QR	100%	140	€ 252.000,00	€ 21.000,00	€ 26.600,00	€ 11.200,00	€ 9.800,00	€ 23.800,00	€ 16.800,00	€ 361.200,00	
		100%		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
SOMMANO				140	€ 252.000,00	€ 21.000,00	€ 26.600,00	€ 11.200,00	€ 9.800,00	€ 23.800,00	€ 16.800,00	€ 361.200,00
Sostituzione totale				reti singole	€ -	€ 180,00	€ 360,00	€ 110,00	€ 100,00	€ 200,00	€ 150,00	
SOMMANO				0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE LAVORI					€ 252.000,00	€ 21.000,00	€ 26.600,00	€ 11.200,00	€ 9.800,00	€ 23.800,00	€ 16.800,00	€ 361.200,00

TOTALE LAVORI ESTERNI AL PERIMETRO € 361.200,00

TOTALE LAVORI € 1.553.160,00

(*) Si considera la porzione di infrastrutture DIRETTAMENTE danneggiata dal sisma secondo la percentuale riportata nell'attestazione esplicita del nesso di causalità tra danno e sisma



Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

SVILUPPO

SPAZI PUBBLICI

IMPORTO TOTALE

€ 1.866.910,24

CATEGORIA DI INTERVENTO	INDIRIZZO	TRATTO	SUPERFICIE INTERVENTO (S) (mq)	PERCENTUALE RESTANTE DA RIPARAZIONE (inc) % (*)	COSTO UNITARIO (Cu) (€)	COSTO COMPLESSIVO (SincXCu) €
PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PERIMETRO						
RISTRUTTURAZIONE - SOSTITUZIONE	PAVIMENTAZIONE		3.900,00	70%	€ 280,00	€ 764.400,00
TOTALE SUPERFICIE (mq)			3900		TOTALE	€ 764.400,00
MURI DI CONTENIMENTO H<2MT INTERNI AL PERIMETRO						
SOSTITUZIONE	M1	hm 2 mt	33	70%	€ 588,60	€ 13.514,26
SOSTITUZIONE	M2	hm 2 mt	15	70%	€ 588,60	€ 6.345,11
SOSTITUZIONE	M3	hm 1 mt	11	70%	€ 588,60	€ 4.326,21
SOSTITUZIONE	M5	hm 2 mt	54	70%	€ 588,60	€ 22.372,69
						€ -
						€ -
TOTALE SVILUPPO (mq)			113		TOTALE	€ 46.558,26
MURI DI CONTENIMENTO H>2MT INTERNI AL PERIMETRO						
SOSTITUZIONE	M4	hm 3 mt	45	70%	€ 635,98	€ 20.033,37
SOSTITUZIONE	M6	hm 3 mt	62	70%	€ 635,98	€ 27.512,49
SOSTITUZIONE	M7	hm 3 mt	38	70%	€ 635,98	€ 16.694,48
						€ -
						€ -
						€ -
TOTALE SVILUPPO (mq)			144,3		TOTALE	€ 64.240,34
SPAZI VERDI INTERNI AL PERIMETRO						
						€ -
						€ -
						€ -
TOTALE COMPLESSIVO INTERNO AL PERIMETRO						€ 875.198,60
PAVIMENTAZIONE ESTERNA AL PERIMETRO						
RISTRUTTURAZIONE - SOSTITUZIONE	PAVIMENTAZIONE		1.700,00	100%	€ 280,00	€ 476.000,00
TOTALE SUPERFICIE (mq)			1700		TOTALE	€ 476.000,00
MURI DI CONTENIMENTO H<2MT ESTERNI AL PERIMETRO						
SOSTITUZIONE	M10	hm 2 mt	107	100%	€ 588,60	€ 63.097,92
SOSTITUZIONE	M11	hm 2 mt	88	100%	€ 588,60	€ 51.914,52
						€ -
						€ -
						€ -
						€ -
TOTALE SVILUPPO (mq)			195,4		TOTALE	€ 115.012,44
MURI DI CONTENIMENTO H>2MT ESTERNI AL PERIMETRO						
SOSTITUZIONE	M8	hm 2,5 mt	384	100%	€ 635,98	€ 244.057,33
SOSTITUZIONE	M9	hm 3 mt	246	100%	€ 635,98	€ 156.641,87
						€ -
						€ -
						€ -
						€ -
TOTALE SVILUPPO (mq)			630,05		TOTALE	€ 400.699,20
SPAZI VERDI ESTERNI AL PERIMETRO						
						€ -
						€ -
						€ -
						€ -
TOTALE COMPLESSIVO ESTERNO AL PERIMETRO						€ 991.711,64
TOTALE COMPLESSIVO						€ 1.866.910,24

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto

Piano di Ricostruzione dell'ambito C di Campotosto centro

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	IMPORTO TOTALE	0,00€
---------------------------------------	-----------------------	--------------

INTERVENTI			IMPORTI			
N° edifici	ESITI DI AGIBILITA'	ESTENSIONE (Superficie o UI)	Costo Unitario ¹		Importo totale	
	A ²	0,00 UI	0,00	€/UI	0,00€	
		0,00 mq	0,00	€/mq	0,00€	
	B/C	0,00 mq	0,00	€/mq	0,00€	
	E ³	E _E 0,00 mq	0,00	€/mq	0,00€	
		E _P 0,00 mq	0,00	€/mq	0,00€	
		E _V 0,00 mq	0,00	€/mq	0,00€	
0 IMPORTO TOTALE					0€	



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

EDILIZIA PUBBLICA E PER IL CULTO

IMPORTO TOTALE

240.000,00 €

INTERVENTI				IMPORTI			
N° edifici	TIPOLOGIA	Esito di agibilità/DANNO	ESTENSIONE ST ¹	Costo Unitario ²		Importo Totale	
	1. EDIFICI DI INTERESSE STRATEGICO ³	A	non vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
			vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
		B/C	non vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
			vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
		E	non vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
			vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
TOTALE 1							0,00 €
A	2. EDIFICI NON DI INTERESSE STRATEGICO	A	non vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
			vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
		B/C	non vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
			vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
		E	non vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
			vincolati	0,00	mq	0,00 €	0,00 €
TOTALE 2							0,00 €
	3. EDIFICI PER IL CULTO ⁴	D1	1200,00	mc	200,00 €	240000,00 €	
		D2-D3	0,00	mc	300,00 €	0,00 €	
		D4-D5	0,00	mc	500,00 €	0,00 €	
TOTALE 3							240000,00 €
IMPORTO TOTALE							240.000,00 €



EDILIZIA PRIVATA	IMPORTO TOTALE	€ 7.168.297,06
-------------------------	-----------------------	-----------------------

CC / DPC	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Rapporto sup. R1/ Sup. aggregato	Rapporto sup. R2/ Sup. aggregato	Rapporto sup. L AU/sup. aggregato	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.)+ 9687,52 (in aggregato con E)	Edifici B/C se in aggregato (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) se singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E x SC. 1276,64 € 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di faticenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI	TOTALE ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
AGGREGATI															
CC-3	195,70	616,94	0,00%	92,37%	7,63%	€ -	€ -	€ -	€ 59.554,40	€ 502.773,77	€ -	€ -	€ 562.328,17	€ 193.968,18	€ 756.296,35
CC-5	184,22	601,86	23,93%	63,41%	12,67%	€ -	€ 19.420,46	€ -	€ 63.623,66	€ 293.106,33	€ -	€ -	€ 376.150,46	€ 130.320,32	€ 506.470,78
CC-9	169,15	507,45	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ 15.425,55	€ -	€ 61.436,60	€ 252.947,07	€ 14.937,05	€ -	€ 344.746,27	€ 119.935,34	€ 464.681,61
CC-11	284,70	886,54	14,79%	75,74%	9,48%	€ -	€ 84.269,35	€ -	€ -	€ 159.950,23	€ -	€ -	€ 244.219,58	€ 86.184,77	€ 330.404,35
CC-18	331,90	961,72	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ 73.034,81	€ -	€ 77.938,99	€ 157.042,04	€ -	€ -	€ 308.015,83	€ 106.270,71	€ 414.286,55
CC-24	185,50	600,80	78,43%	21,57%	0,00%	€ 19.375,04	€ -	€ 40.648,45	€ -	€ -	€ 5.895,36	€ -	€ 65.918,85	€ 20.810,32	€ 86.729,17
CC-25	331,90	856,40	73,55%	26,45%	0,00%	€ -	€ 94.952,27	€ -	€ -	€ 209.975,36	€ -	€ -	€ 304.927,63	€ 106.283,83	€ 411.211,47
CC-26	62,00	161,20	0,00%	0,00%	100,00%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 104.955,13	€ 7.945,92	€ -	€ 112.901,05	€ 43.849,82	€ 156.750,87
CC-34	465,00	1462,20	67,58%	32,42%	0,00%	€ -	€ 106.387,47	€ -	€ -	€ 758.515,66	€ -	€ -	€ 864.903,13	€ 297.438,27	€ 1.162.341,40
CC-36	297,30	891,90	21,26%	78,74%	0,00%	€ -	€ -	€ -	€ 245.216,21	€ 365.585,01	€ 14.764,03	€ -	€ 625.565,25	€ 210.688,04	€ 836.253,29
CC-41	196,00	594,40	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ -	€ 15.634,02	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 15.634,02	€ 4.935,60	€ 20.569,62
CC-42	245,90	737,70	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ -	€ 45.882,45	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 45.882,45	€ 14.484,91	€ 60.367,36
CC-45	133,30	356,86	0,00%	90,93%	9,07%	€ -	€ 14.246,69	€ -	€ -	€ 237.601,85	€ -	€ -	€ 251.848,54	€ 90.042,65	€ 341.891,20
CC-51	120,10	283,40	0,00%	78,97%	21,03%	€ -	€ 10.739,74	€ -	€ -	€ 179.439,41	€ 18.160,27	€ -	€ 208.339,43	€ 75.447,64	€ 283.787,07
CC-54	592,55	1749,50	10,29%	47,47%	42,24%	€ -	€ 74.254,71	€ -	€ 146.732,08	€ 698.558,26	€ 12.566,09	-€ 60.898,28	€ 871.212,85	€ 298.391,24	€ 1.169.604,09
CC-55	202,48	607,44	0,00%	84,10%	15,90%	€ -	€ 58.240,87	€ -	€ -	€ 62.894,95	€ -	€ -	€ 121.135,81	€ 45.516,09	€ 166.651,90

EDIFICI SINGOLI															
E.S. 1-3	188,80	488,80	0,00%	92,06%	7,94%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
E.S.4-7	103,00	206,00	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
E.S.8-12	319,80	897,80	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
E.S.13-16	138,20	369,00	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
E.S. 17-19	113,60	340,80	0,00%	100,00%	0,00%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
IMPORTO TOTALE															
		€ 14.178,71				€ 19.375,04	€ 550.971,93	€ 102.164,92	€ 654.501,93	€ 3.983.345,06	€ 74.268,72	-€ 60.898,28	€ 5.323.729,33	€ 1.844.567,74	€ 7.168.297,06



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

EDILIZIA PRIVATA	IMPORTO TOTALE	7.168.298,21 €
-------------------------	-----------------------	-----------------------

INTERVENTI			IMPORTI		USI RESIDENZIALI ²				ALTRI USI ²	
N°	ESITI DI AGIBILITA'	ESTENSIONE (Superficie o UI)	Costo Unitario ¹	Importo totale	R1		R2		AU	
56	A ³	0,00 UI 8.300,66 mq	0,00 €/UI 91,36 €/mq	0,00 € 758.345,21 €	6 UI 1.461,20 mq	0,00 € 242.917,76 €	47 UI 6.464,66 mq	€ 446.002,76 €	3 UI 374,80 mq	€ 69.424,69 €
12	B/C	1.781,94 mq	563,04 €/mq	1.003.300,06 €	453,20 mq	255.164,28 €	1.241,68 mq	697.527,15 €	87,06 mq	50.608,62 €
28	E ⁴	E _E 3.969,29 mq	1.362,12 €/mq	5.406.652,94 €	819,60 mq	1.205.532,48 €	2.403,46 mq	3.426.571,63 €	746,22 mq	774.548,83 €
		E _P 0,00 mq	0,00 €/mq	0,00 €	0,00 mq	0,00 €	0,00 mq	0,00 €	0,00 mq	0,00 €
		E _V 0,00 mq	0,00 €/mq	0,00 €	0,00 €	0,00 mq	0,00 €	0,00 mq	0,00 €	0,00 mq
96 IMPORTO TOTALE				7.168.298,21 €	TOTALE R1	1.703.614,53 €	TOTALE R2	4.570.101,53 €	TOTALE AU	894.582,14 €

OSSERVAZIONI DEL COMPILATORE

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- Il costo unitario si intende comprensivo degli oneri dell'esecuzione delle indagini, dell'eventuale demolizione del fabbricato esistente, dello smaltimento dei materiali di risulta, delle spese tecniche e dell' IVA.
- Le destinazioni d'uso sono state suddivise in: Usi Residenziali (R) e Altri Usi (AU). Coerentemente con quanto indicato nelle OPCM, sono specificate come di seguito:
R1 Abitazione principale;
R2 Immobili diversi da quelli adibiti ad abitazione principale;
AU Immobili ad uso non abitativo.
- Il contributo relativo agli edifici con esito di agibilità "A" si riferisce alla singola Unità Immobiliare (UI) ed è definito dalla OPCM 3778. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia ricompresa in un aggregato edilizio con edifici con esito di agibilità "E", questo può essere incrementato come previsto nell' OPCM 3820 art.7, c.6.

4. E_E = Edifici singoli o in aggregato con esito "E"; E_P = Edifici di particolare pregio storico artistico con esito "E" (OPCM 3917, art.21, c.1); E_V = Edifici soggetti a vincolo con esito "E" (OPCM 3917, art.21, c.2). Nelle more della definizione degli elenchi degli edifici di particolare pregio storico artistico da parte della competente commissione (Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n.55 del 29.04.2011), il carattere di "pregio" dell'edificio (OPCM 3917 art.21) è definito discrezionalmente dal compilatore, in base alla presenza dei requisiti indicati nel Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 45 del 17.02.2011, anche sulla scorta delle conoscenze già in possesso dell'Amministrazione. Il limite di contributo (di cui all' art.5, co.4, OPCM 3881) riconosciuto agli edifici con esito di agibilità "E" è definito dal Decreto del Commissario delegato per la Ricostruzione n. 27 del 02.12.2010 ed è calcolato rispetto alla Superficie Complessiva (SC), costituita dalla superficie utile abitabile aumentata del 60% della somma della superficie non residenziale e della superficie parcheggi.



Commissario Delegato per la Ricostruzione
Presidente della Regione Abruzzo

Piani di Ricostruzione ex art. 14, co. 5bis, Legge 77/2009

Comune di Campotosto
PIANO DI RICOSTRUZIONE - AMBITO C -

EDILIZIA PRIVATA

**SCHEDE RIEPILOGATIVE
AGGREGATI E SINGOLI
EDIFICI**

EDILIZIA PRIVATA agg. CC-25 (num. DPC 1600344)

DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI													
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA A EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%Snr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edifici B/C se in aggregato (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) se singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 xS.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI		
212	-	0			R	Via Castello	3	9	1	A		38,10	114,30	97,16		97,16		€ 13.031,34									€ 13.031,34
213	-	0			R	Via Belvedere	3	9	1	A		37,40	112,20	95,37		95,37		€ 12.791,92									€ 12.791,92
214	-	1			R	Via Belvedere	3	9	1	A		52,60	157,80	134,13		134,13		€ 27.678,30								€ 27.678,30	
215	-	1			R	Via Castello	3	9	1	E		64,50	193,50	164,48		164,48					€ 209.975,36					€ 209.975,36	
216	-	1			R	Piazza Sant'Antonio	2	6	1	A		139,30	278,60	236,81		236,81		€ 41.450,71								€ 41.450,71	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
																										€ -	
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												331,90	856,40	TOTALE SUPERFICIE	727,94	€ -	€ 94.952,27	€ -	€ -	€ 209.975,36	€ -	€ -	€ -	€ 304.927,63			
Rapporto sup. abit.princ./sup. aggregato										73,55%	Rapporto sup. abit.NO princ./sup. aggregato				26,45%	Rapporto sup. L AU/sup. aggregato					0,00%						

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI				
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL., sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
212	0	A	114,30	€ 13.031,34	€ 1.303,13	€ 260,63	€ 10,43	€ 59,63	€ -	€ -				€ 1.954,70	€ 78,19	€ 447,24	€ 4.113,94	€ 17.145,29	
213	0	A	112,2	€ 12.791,92	€ 1.279,19	€ 255,84	€ 10,23	€ 58,54	€ -	€ -				€ 1.918,79	€ 76,75	€ 439,02	€ 4.038,36	€ 16.830,28	
214	1	A	157,8	€ 27.678,30	€ 2.767,83	€ 553,57	€ 22,14	€ 126,66	€ -	€ -				€ 4.151,74	€ 166,07	€ 949,92	€ 8.737,93	€ 36.416,23	
215	1	E	193,5	€ 209.975,36	€ 20.997,54	€ 4.199,51	€ 167,98	€ 960,85	€ 2.322,00	€ 1.100,00	€ 3.149,63	€ 62,99	€ 706,78	€ 31.496,30	€ 1.259,85	€ 7.206,35	€ 76.307,78	€ 286.283,15	
216	1	A	278,6	€ 41.450,71	€ 4.145,07	€ 829,01	€ 33,16	€ 189,68	€ -	€ -				€ 6.217,61	€ 248,70	€ 1.422,59	€ 13.085,82	€ 54.536,53	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
TOTALE				€ 304.927,63	€ 30.492,76	€ 6.098,55	€ 243,94	€ 1.395,35	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 3.149,63	€ 62,99	€ 706,78	€ 45.739,14	€ 1.829,57	€ 10.465,12	€ 106.283,83	€ 411.211,47	

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
(**) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
(***) Si applica, ove si verifici la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA

EDILIZIA PRIVATA agg. CC-26 (num. DPC 1600347)

DATI CARATTERISTICI															IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI										
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregio 3 vincolato	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%Snr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edifici B/C in aggregato (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) se singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 x S.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di faticenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI
171	-	0		C2	AU	Largo Mare	2,6	6	1	E	edificio demolito	22,90	59,54	0,00	50,61	30,37					€ 38.765,17	x	€ 2.934,86		€ 41.700,04
172	-	0		C2	AU	Largo Mare	2,6	6	1	E	edificio demolito	39,10	101,66	0,00	86,41	51,85					€ 66.189,95	x	€ 5.011,06		€ 71.201,01
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												62,00	161,20 TOTALE SUPERFICIE			82,21	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 104.955,13	€ 7.945,92	€ -	€ 112.901,05	
Rapporto sup. abit.princ./sup. aggregato										0,00%	Rapporto sup. abit.NO princ./sup. aggregato					0,00%	Rapporto sup. L AU/sup. aggregato				100,00%				

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI																TOTALI			
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
171	0	E	59,54	€ 41.700,04	€ 4.170,00	€ 834,00	€ 33,36	€ 190,82	€ 714,48	€ 406,29	€ 625,50	€ 12,51	€ 140,36	€ 6.255,01	€ 250,20	€ 1.431,15	€ 16.195,97	€ 57.896,01	
172	0	E	101,66	€ 71.201,01	€ 7.120,10	€ 1.424,02	€ 56,96	€ 325,82	€ 1.219,92	€ 693,71	€ 1.068,02	€ 21,36	€ 239,66	€ 10.680,15	€ 427,21	€ 2.443,62	€ 27.653,85	€ 98.854,86	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0	0	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
TOTALE				€ 112.901,05	€ 11.290,10	€ 2.258,02	€ 90,32	€ 516,64	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 1.693,52	€ 33,87	€ 380,02	€ 16.935,16	€ 677,41	€ 3.874,76	€ 43.849,82	€ 156.750,87	

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (**) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (***) Si applica, ove si verifichi la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA

EDILIZIA PRIVATA agg. CC-45 (num. DPC 1600685)

DATI CARATTERISTICI															IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI												
PARTIC.	sub	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO 1 ordinario 2 pregiato 3 vincolato	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%Smr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edifici B/C se in aggregato (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) se singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 xS.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di fatiscenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI		
117	-	0			R/AU	Via Belvedere	3	9	1	E		77,30	231,90	169,62	27,50	186,12										€ 237.601,85	€ 237.601,85
118	-	0			R	Via Belvedere	2	6	1	A		34,40	68,80	58,48		58,48		€ 7.843,89									€ 7.843,89
120	-	0			R	Via Belvedere	2,6	9	1	A		21,60	56,16	47,74		47,74		€ 6.402,80									€ 6.402,80
TOTALE IMPRONTA A TERRA AGGREGATO												133,30	356,86	TOTALE SUPERFICIE	292,33	€ -	€ 14.246,69	€ -	€ -	€ 237.601,85	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 251.848,54		
Rapporto sup. abit.princ./sup. aggregato										0,00%	Rapporto sup. abit.NO princ./sup. aggregato					90,93%	Rapporto sup. L AU/sup. aggregato					9,07%					

EDILIZIA PRIVATA ONERI ACCESSORI															TOTALI				
PARTIC.	PRIME CASE	Esito Scheda AEdEs	Sup. lorda totale SL (mq)	TOTALE IMPORTO LAVORI	IVA sui lavori	PRESIDENTE CONSORZIO	INPS presidente consorzio	IVA presidente consorzio	INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE (***)	IVA SU INDAGINI GEOLOGICHE, GEOTECNICHE	COMPETENZE GEOLOGO	Oneri previdenziali geologi	IVA su competenze geologo	ONERI TECNICI (progettazione DL, sicurezza, collaudo)	Oneri previdenziali sugli oneri tecnici	IVA sugli oneri tecnici	TOTALE ONERI ACCESSORI	TOTALE IMPORTO LAVORI con ONERI ACCESSORI	CONTRIBUTO COMPLESSIVO AGGREGATO
117	0	E	231,90	€ 237.601,85	€ 23.760,19	€ 4.752,04	€ 190,08	€ 1.087,27	€ 2.782,80	€ 1.100,00	€ 3.564,03	€ 71,28	€ 799,77	€ 35.640,28	€ 1.425,61	€ 8.154,50	€ 85.545,03	€ 323.146,88	€ 341.891,20
118	0	A	68,8	€ 7.843,89	€ 784,39	€ 156,88	€ 6,28	€ 35,89	€ -	€ -				€ 1.176,58	€ 47,06	€ 269,20	€ 2.476,28	€ 10.320,17	
120	0	A	56,16	€ 6.402,80	€ 640,28	€ 128,06	€ 5,12	€ 29,30	€ -	€ -				€ 960,42	€ 38,42	€ 219,74	€ 2.021,34	€ 8.424,14	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
0	0	0		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -				€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
TOTALE				€ 251.848,54	€ 25.184,85	€ 5.036,97	€ 201,48	€ 1.152,46	€ 5.000,00	€ 1.100,00	€ 3.564,03	€ 71,28	€ 799,77	€ 37.777,28	€ 1.511,09	€ 8.643,44	€ 90.042,65	€ 341.891,20	

(*) Si considera un incremento del 0,60 per considerare la presenza del sottotetto eventualmente accessibile.
 (**) Non si è operato l'abbattimento all'80% ed il limite di € 80.000 previsti dalle ordinanze che regolano la ricostruzione per LE PARTI PRIVATE non potendosi definire a priori le modalità di attuazione dell'aggregato
 (***) Si applica, ove si verifichi la condizione, la limitazione dell'importo minimo di 5.000,00 euro, pertanto gli importi sono ripartiti in funzione delle rispettive superfici ai fini dell'applicazione dell'IVA

EDILIZIA PRIVATA E.S. 1-3 (num. DPC 1600613-1600618-1600690)

DATI CARATTERISTICI														IMPORTO LAVORI INDENNIZZABILI															
Identif.	PARTIC.	PRIME CASE	Rudere	cat. Catastale	DEST. USO	INDIRIZZO	NUM. PIANI (*)	ALTEZZA EDIFICI (m)	PREGIO ordinario 1	Pregio 2	Pregio 3 vincolato	Esito Scheda AEdEs	note	Sup. lorda di piano (mq)	Sup. lorda TOTALE SL (mq)	Sup. utile residenziale SU (mq)	Sup. utile non residenziale SNR (mq)	Sup. Utile Complessiva (SU + 60%Snr)	Edifici A 9687,52	Edifici A (114,01 € x S.L.) + 9687,52 (in aggregato con E)	Edifici B/C se in aggregato (114,01 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.) se singolo (116,25 € x S.L.) + (225,86 € x S.L.)	Edifici B/C (114,01 € x 1,3x S.L.) + (225,86 € x 1,3 xS.L.)	Ed. E 1276,64 € x SC. 2127,67 € x SC. 2553,28 € x SC.	ed. E da demolire	Ed. E Contributo per demolizione e Oneri smaltimento	Quota riduzione per condizioni di faticenza pre-sisma	TOTALE IMPORTO LAVORI		
E.S. 1	99	0			R	Via Troccomello	3	9	1			A		130,50	391,50	332,78		332,78											€ -
E.S. 2	162	0			R	Via Sant'Antonio	3	9	1			A		19,50	58,50	49,73		49,73											€ -
E.S. 3	1194-1195	0			AU	Largo Mare	1	3	1			A		38,80	38,80	0,00	32,98	19,79											€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -
																													€ -

