



# COMUNE DI CAMPOTOSTO

Provincia di L'Aquila

- Tel. 0862 900142 - Fax 0862/900320

e.mail: [protocollo@pec.comune.campotosto.aq.it](mailto:protocollo@pec.comune.campotosto.aq.it) - [anagrafe\\_campotosto@virgilio.it](mailto:anagrafe_campotosto@virgilio.it)

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Numero 34 del 26.08.2014

**Oggetto: D.P.R. n. 207/2010 - Art. 176 - Verbale di somma urgenza per la demolizione dell'edificio adibito ad ex asilo comunale nella frazione di Mascioni - Approvazione**

L'anno duemilaquattordici il giorno VENTISEI del mese di AGOSTO alle ore 12.50 nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

- Antonio Di Carlantonio	Sindaco	P
- De Angelis Giovanna	Assessore	P
- Erminia Alimonti	Vice Sindaco	P
- Rosa Maria Di Marco	Assessore	P

Risultano tutti presenti.

Ha partecipato alla seduta il Segretario **Dott. Simone Lodovisi**.  
**Il Presidente Antonio Di Carlantonio in qualità di Sindaco** ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Campotosto è proprietario di un edificio divenuto collabente sito nella frazione di Mascioni adibito ad ex asilo comunale e censito in catasto al foglio 38 mappale n.1074.

CONSIDERATO che con verbale di sopralluogo del tecnico comunale e del vigile urbano, acquisito al protocollo comunale in data 25 gennaio 2014 al n.229, è stato segnalato che il suddetto immobile risulta pericolante sulle prospicienti strade comunali con pericolo di crollo della struttura;

CONSIDERATO che con nota protocollo n.1701 del 07.06.2014 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di L'Aquila è intervenuto presso l'immobile per il recupero di un cavallo incastrato all'interno dell'edificio, indicando elementi di pericolosità dello stesso;

VISTA l'ordinanza del Sindaco prot. n.2213 del 24.07.2014 con la viene disposta la demolizione totale dell'immobile adibito ad ex asilo sito nella frazione di Mascioni Via S. Croce e riportato in catasto al foglio 38/A mappale n.1074 anche con le procedure di cui all'art.176 del D.P.R. 207/2010;

VISTO il verbale di somma urgenza del 25 luglio 2014 con il quale il Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale affidava all'Impresa Emili Enzo srl con sede a Villarosa di Martinsicuro (Te) la quale sta eseguendo, per con di questo Comune, le demolizioni di fabbricati pericolanti danneggiati dal sisma del 6/4/09 e che gode della piena fiducia dell'Amministrazione comunale, avendo operato, fin'ora, in modo corretto e puntuale;

CONSIDERATO che la stessa impresa si è resa prontamente all'immediata esecuzione degli interventi di demolizione e messa in sicurezza, evidenziando che avrebbe provveduto alla direzione ed alla contabilizzazione dei lavori lo stesso dott. Massimo Marzi;

VISTA la Perizia giustificativa redatta dal dott. Marzi, nella quale viene descritto l'intervento da realizzare e nella quale viene stimata la spesa nell'importo, per lavori ed oneri per la sicurezza, di Euro 185.986,53 ed avente il seguente quadro economico;

Lavori	Euro 177.130,03
Oneri per sicurezza	<u>Euro 8.856,50</u>
	Euro 185.986,63

Somme a Disposizione:

Iva 22%	Euro 40.917,04
1,74 % Incent.	<u>Euro 3.236,17</u>
	Euro 230.139,84

VISTO il preventivo di spesa rimesso dall'impresa Emili Enzo srl la quale si rende disponibile ad effettuare la demolizione totale del fabbricato "ex asilo comunale" a mezzo di escavatore con braccio telescopico di mt.21, dotato di pinza frantumatrice e di martello demolitore da q.li20, carico, separazione, trasporto e smaltimento di plastica, ferro e legno presso discarica autorizzata, riduzione volumetrica del materiale riconducibile al misto da cava mediante impianto mobile di frantumazione, con deposito in loco del materiale frantumato al prezzo di Euro 70.000,00 oltre oneri per la sicurezza ed iva come per legge;

DATO ATTO che l'intervento è stato ultimato dando atto che il quadro economico a consuntivo risulta essere il seguente:

Lavori	Euro 70.000,00
Oneri per sicurezza	<u>Euro 1.142,47</u>
	Euro 71.142,17

Somme a Disposizione:

Iva 22%	Euro 15.651,34
1,74 % Incent.	<u>Euro 3.236,17</u>
	Euro 90.029,98

RITENUTO di dover procedere alla regolarizzazione dell'intervento secondo la procedura prevista all'art.176 del D.P.R. 207/2010;

ACQUISITI i pareri favorevoli allegati alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000

VISTO il DLgs 267/2000;

con voti unanimi

### **DELIBERA**

1) DI APPROVARE, per i motivi richiamati in premessa, il verbale di somma urgenza per la demolizione dell'edificio adibito ad ex asilo comunale nella frazione di Mascioni ai sensi dell'art.176 del D.P.R. 207/2010.

2) DI PROVVEDERE alla copertura finanziaria della spesa di Euro 92.206,17 come segue:

- Euro 50.000,00 secondo le indicazioni riportate nelle determinazioni del servizio tecnico n.193/2012

- Euro 40.000,00 secondo le indicazioni riportate nelle determinazioni del servizio tecnico n.155 del 06.12.2013

- Euro 30,00 con imputazione nel bilancio corrente esercizio, gestione competenza, al capitolo n.1158.3.

3) DI DARE MANDATO agli uffici competenti di provvedere ad ogni adempimento consequenziale.

4) DI DARE ATTO che il Codice CUP è il B48G12000660004.

DI DICHIARARE, con separata e unanime la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art.134, 4° comma, del T.u.e.l. (D.L.vo 18/8/2000, n. 267), stante l'urgenza di provvedere in merito.

f.to Il Sindaco  
Antonio Di Carlantonio

f.to Il Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'Albo Pretorio Comunale n. 379 del 08.09.2014 in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 D. L.vo 18/08/2000 n° 267.

Campotosto li 08.09.2014

f.to IL Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

---

---

Il sottoscritto, visto gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

E' trasmessa contestualmente all'affissione, con elenco n. 2657 in data 08.09.2014 ai Capigruppo Consiliari ( art. 127 del D.Lg.vo 18/08/2000 n. 267);

Dalla Residenza Comunale li 08.09.2014

F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

---

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno: 26.08.2014

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D. L.vo 267/2000.);

a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. L.vo 267/2000);

Dalla Residenza Comunale li 08.09.2014

IL Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi

---

---

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

CAMPOTOSTO, 08.09.2014

Il Segretario Comunale  
Dott. Simone Lodovisi